گزارش توجیهی تأمین مالی جمعی

طرح تامین سرمایه در گردش خرید اسباب بازی

شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)

محل ثبت:کیش

شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

آدرس دفتر مرکزی : استان هرمزگان، شهرستان بندرلنگه، بخش کیش، شهر کیش، میدان آبشار،مجتمع تجاری میکامال،طبقه دوم، واحد۳۱۰-۲

شماره تلفن :۰۲۱-۵۸۴۷۶۰۰۰

کدپستی: ۷۹۴۱۸۷۸۵۸۲

فهرست

۱-مقدمه... ۶

۲-معرفی شرکت ۷

۲-۱-تاریخچه شرکت ۷

۲-۲-موضوع فعالیت ۷

۲-۳-مدت فعالیت. ۷

۲-۴-اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل ۸

۲-۵-مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت ۸

۲-۶-آخرین ترکیب سهامداران ۹

۲-۷-تغییرات سرمایه‌ای شرکت ۹

۳-اطلاعات مالی شرکت ۱۰

۳-۱-صورت سود و زیان شرکت ۱۰

۳-۲-صورت‌وضعیت مالی شرکت ۱۱

۳-۴-صورت جریان‌های نقدی شرکت ۱۲

۳-۵-صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۱۳

۳-۶-نسبت‌های مالی ۱۴

۴-وضعیت اعتباری شرکت ۱۵

۴-۱-بدهی‌ها ۱۵

۵-اطلاعات تکمیلی ۱۶

۵-۱-تحلیل صنعت ۱۶

۵-۲-معرفی رقبا ۱۶

۵-۲-۱-فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۱۶

۵-۲-۲-فروشگاه‌های اینترنتی ۱۷

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهراور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵-۲-۳-واردکنندگان بزرگ ۱۷
۵-۲-۴-بازارهای سنتی ۱۷
۵-۳-جایگاه شرکت در صنعت ۱۷
۵-۴-سهم از بازار ۱۸
۵-۵-سابقه فروش شرکت ۱۸
۵-۶-محرک‌های رشد بازار ۱۹
۵-۷-چالش‌های موجود در صنعت واردات اسباب‌بازی ۲۰
۵-۸-مجوز فعالیت اقتصادی شرکت ۲۲
۶-قراردادها مهم شرکت ۲۳
۷-بررسی ماده ۱۴۱ ..... ۲۳
۸-ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی ۲۳
۹-تشریح طرح تأمین مالی ۲۴
۹-۱-هدف ۲۴
۹-۲-تشریح شیوهٔ تأمین مالی ۲۴
۹-۳-سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن ۲۴
۹-۴-نحوه مشارکت سرمایه‌گذاران ۲۴
۹-۵-وضعیت تضامین طرح ۲۵
۹-۶-پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران ۲۵
۹-۷-حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها ۲۵
۹-۸-مشخصات گواهی شراکت ۲۶
۱۰-پیش‌بینی مالی طرح ۲۷
۱۱-عوامل ریسک ۲۸

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت‌مدیره
	محمداحسان جباری نائب‌رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است

۱۲-پیوست‌ها ۲۹
۱۲-۱-مجوز فعالیت اقتصادی شرکت ۲۹
۱۲-۲-کارت ورود کالا ۳۰
۱۲-۱-گواهی عدم سوءپیشینه اعضای هیئت‌مدیره ۳۱
۱۲-۲-اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت‌مدیره ۳۴

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جبلی مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

فهرست جداول

جدول ۱:اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل ۸
جدول ۲: رزومه اعضاء هیئت‌مدیره ۸
جدول ۳: آخرین ترکیب سهامداران ۹
جدول ۴: تغییرات سرمایه‌ای شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۹
جدول ۵: صورت سود و زیان تاریخی (ارقام به میلیون ریال) ۱۰
جدول ۶: صورت وضعیت مالی شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۱۱
جدول ۷: صورت جریان‌های نقدی شرکت(ارقام به میلیون ریال) ۱۲
جدول ۸ :صورت تغییرات در حقوق مالکانه (مبالغ به میلیون ریال) ۱۳
جدول ۹: نسبت‌های مالی سه سال اخیر ۱۴
جدول ۱۰: اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۱۵
جدول ۱۲: منابع و مصارف طرح ۲۴
جدول ۱۳: مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران ۲۵
جدول ۱۴: پیش‌بینی درآمد و سود طرح ۲۷
جدول ۱۵: پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح (مبالغ به میلیون ریال) ۲۷
جدول ۱۶:عوامل ریسک ۲۸

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱- مقدمه

گزارش حاضر در خصوص طرح تأمین سرمایه در گردش خرید اسباب‌بازی تهیه و تدوین شده است. در این گزارش در ابتدا خلاصه‌ای از معرفی شرکت و موضوع فعالیت ارائه شده و بعد از ارائه صورت‌های مالی تاریخی شرکت، هدف شرکت از تأمین مالی و برنامه شرکت در خصوص نحوه مصرف منابع حاصل از تأمین مالی ارائه شده است. همچنین خاطرنشان می‌گردد در تهیه این گزارش:

(۱) تمامی مفروضات با اهمیت مؤثر لازم در این گزارش افشا گردیده‌اند.

(۲) مفروضات ارائه‌شده در این گزارش بر مبنایی معقول و متناسب با هدف گزارش می‌باشند.

(۳) این گزارش توسط شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص) تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

۲- معرفی شرکت

۲-۱- تاریخچه شرکت

شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۷۸۰۸۸ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۵ به‌صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۱۳۷۲۴ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت‌های صنعتی و معنوی منطقه آزاد کیش به ثبت رسیده است. به استناد صورتجلسه مجمع‌عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲، مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی به نشانی: جزیره کیش. میدان آبشار، مجتمع تجاری میکامال، طبقه دوم، واحد ۳۱۰-۲، کد پستی ۷۹۴۱۸۷۸۵۸۲ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

۲-۲- موضوع فعالیت

خرید، فروش، واردات و صادرات و توزیع اسباب‌بازی و لوازم فکری و سرگرمی، کتاب، لوازم‌التحریر و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، ترخیص، کاپوتاژ و حمل‌ونقل کالا از گمرکات، اخذ نمایندگی اشخاص حقیقی و حقوقی و ایجاد شعب و اعطای نمایندگی به شرکت‌های داخلی و خارجی. توزیع فروشگاه‌های زنجیره‌ای، کافی‌شاپ و رستوران در داخل. ترخیص کالا از گمرکات داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات از بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری، گشایش اعتبارات اسنادی، انجام کلیه امور بازرگانی و خدماتی که به نحوی با موضوع شرکت در ارتباط بوده و باعث سوددهی آن خواهد شد. شرکت در کلیه نمایشگاه و سمینارها در حوزه تجارت داخلی و خارجی. ارائه خدمات پس از فروش جهت کالاهای تجاری. شرکت در کلیه مزایدات و مناقصات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی با اخذ مجوزهای لازم در قالب قوانین و مقررات جاری کشور و سازمان منطقه آزاد کیش.

۲-۳- مدت فعالیت

مطابق اساسنامه، فعالیت شرکت از تاریخ ثبت به مدت نامحدود است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا [illegible] مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲-٤- اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل

به استناد صورتجلسه مجمع‌عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳، اعضای هیئت‌مدیره شرکت برای مدت دو سال به شرح زیر انتخاب گردیدند.

جدول ۱:اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل

نام	سمت	کد ملی	مدت مأموریت	
			شروع	خاتمه
محمد احسان جباری	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره	۰۰۶۲۰۰۶۱۷۷	۱۴۰۳/۰۶/۰۱	۱۴۰۵/۰۶/۰۱
محمد حسام جباری	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	۰۰۸۱۰۷۱۰۶۱	۱۴۰۳/۰۶/۰۱	۱۴۰۵/۰۶/۰۱
پدرام جباری	عضو هیئت‌مدیره	۰۰۱۳۳۶۵۴۰۱	۱۴۰۳/۰۶/۰۱	۱۴۰۵/۰۶/۰۱

جدول ۲: رزومه اعضاء هیئت‌مدیره

نام	مقطع و رشته تحصیلی	سوابق کاری
محمد احسان جباری	کارشناسی بازرگانی	• مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت از ۱۳۹۷ تاکنون
محمد حسام جباری	کارشناسی سخت‌افزار کامپیوتر	• نایب رئیس هیئت‌مدیره شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت از ۱۳۹۷ تاکنون
پدرام جباری	کارشناسی نرم‌افزار کامپیوتر	• عضو هیئت‌مدیره شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت از ۱۳۹۷ تاکنون

۲-۵- مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت

موسسه حسابرسی حساب نگر متین به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۵۶۲۹۲ به عنوان بازرس اصلی طی سال مالی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ می‌باشد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است.

۲-۶- آخرین ترکیب سهامداران

آخرین ترکیب سهامداران شرکت تا تاریخ تهیه این گزارش به شرح جدول زیر است:

جدول ۳: آخرین ترکیب سهامداران

نام سهام‌دار	نوع شخصیت	تعداد سهام	مبلغ سهام(میلیون ریال)	درصد مالکیت
محمد احسان جباری	حقیقی	۶۰۰	۶,۰۰۰	٪۶۰
محمد حسام جباری	حقیقی	۲۰۰	۲,۰۰۰	٪۲۰
پدرام جباری	حقیقی	۲۰۰	۲,۰۰۰	٪۲۰
جمع	-	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	٪۱۰۰

۲-۷- تغییرات سرمایه‌ای شرکت

آخرین سرمایه ثبت‌شده شرکت مبلغ ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال شامل ۱,۰۰۰ سهم ۱۰ میلیون ریالی با نام تمام پرداخت شده می‌باشد. تغییرات سرمایه شرکت طی چهار سال اخیر به شرح جدول زیر است.

جدول ۴: تغییرات سرمایه‌ای شرکت (ارقام به میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۷/۰۹/۱۹	۹,۹۹۰	۱۰,۰۰۰	٪۹۹۹	مطالبات حال شده

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است

۳- اطلاعات مالی شرکت

۳-۱- صورت سود و زیان شرکت

اطلاعات تاریخی صورت سود و زیان شرکت به‌صورت مقایسه سنوات اخیر به شرح جدول ذیل است:

جدول ۵: صورت سود و زیان تاریخی (ارقام به میلیون ریال)

شرح	حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
درآمدهای عملیاتی	۱,۰۲۶,۵۲۳	۴۲۵,۷۹۴
بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی	(۷۲۲,۹۰۴)	(۲۵۸,۰۵۷)
سود ناخالص	**۳۰۳,۶۱۹**	**۱۶۷,۷۳۷**
هزینه‌های اداری و عمومی	(۲۸۸,۰۲۶)	(۱۵۴,۹۰۲)
سود عملیاتی	**۱۵,۵۹۳**	**۱۲,۸۳۵**
سایر درآمدهای غیرعملیاتی	۷۴	۴
سود قبل از کسر بهره و مالیات	**۱۵,۶۶۷**	**۱۲,۸۳۹**
هزینه مالی	(۴,۰۵۶)	(۶,۰۵۳)
سود قبل از مالیات	**۱۱,۶۱۱**	**۶,۷۸۶**
مالیات سال جاری	(۲,۰۰۰)	(۱,۰۰۰)
سود خالص	**۹,۶۱۱**	**۵,۷۸۶**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت‌مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۲- صورت‌وضعیت مالی شرکت

اطلاعات تاریخی صورت‌وضعیت مالی شرکت به شرح جدول ذیل است:

جدول ۶: صورت وضعیت مالی شرکت (ارقام به میلیون ریال)

صورت‌وضعیت مالی	حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۹,۲۵۰	۲۲,۱۶۲
دارایی‌های نامشهود	۴۴۳	۳۲۲
جمع دارایی‌های غیرجاری	**۱۹,۶۹۳**	**۲۲,۴۸۴**
پیش‌پرداخت‌ها	۱۳,۵۸۲	۲۶,۶۰۲
موجودی مواد و کالا	۲۲۴,۲۶۶	۱۴۶,۲۶۹
دریافتنی‌های تجاری و سایردریافتنی‌ها	۵۷,۱۸۸	۱۶,۳۷۱
موجودی نقد	۱۱,۴۹۶	۵,۷۴۸
جمع دارایی‌های جاری	**۳۰۶,۵۳۲**	**۱۹۴,۹۹۰**
جمع دارایی‌ها	**۳۲۶,۲۲۵**	**۲۱۷,۴۷۴**
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
زیان انباشته	(۲۸,۵۹۵)	(۳۸,۲۰۶)
جمع حقوق مالکانه	**(۱۸,۵۹۵)**	**(۲۸،۲۰۷)**
حساب‌های پرداختنی بلندمدت	۳۰۱,۵۴۷	۱۱۸,۷۶۱
جمع بدهی‌های غیرجاری	**۳۰۱,۵۴۷**	**۱۱۸,۷۶۱**
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳۷,۲۳۵	۱۰۸,۸۷۱
تسهیلات مالی دریافتنی	۳,۹۵۹	۱۶,۰۲۶
مالیات پرداختنی	۲،۰۸۰	۲,۰۲۳
جمع بدهی‌های جاری	**۴۳,۲۷۴**	**۱۲۶,۹۲۰**
جمع بدهی‌ها	**۳۴۴,۸۲۱**	**۲۴۵,۶۸۱**
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	**۳۲۶,۲۲۵**	**۲۱۷,۴۷۴**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
سیدرضا مهرآور	رضا شیرین گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش

۳-٤- صورت جریان‌های نقدی شرکت

صورت جریان‌های نقدی دو سال مالی اخیر شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) به شرح جدول ذیل است:

جدول ۷: صورت جریان‌های نقدی شرکت(ارقام به میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
نقد حاصل از عملیات	(۱۵۸.۴۶۵)	۱۷.۷۹۵
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات‌بردرآمد	(۱.۹۴۴)	(۶۷۵)
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۱۶۰.۴۰۹)	۱۷.۱۲۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۳۸۶)	(۴.۹۹۲)
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۱۲۱)	-
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری‌ها	(۵۰۷)	(۴.۹۹۲)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۶۰,۹۱۵)	-
خالص پرداختنی به سهامداران	۱۸۲.۷۸۶	۸.۴۷۴
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	-	-
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۱۲.۰۶۷)	(۹.۹۳۰)
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۴.۰۵۶)	(۶.۰۵۴)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	۱۶۶.۶۶۳	(۷.۵۱۰)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۵.۷۴۷	۴.۶۱۸
مانده موجودی نقد در ابتدای دوره	۵.۷۴۸	۱.۱۲۹
مانده موجودی نقد در انتهای دوره	۱۱.۴۹۵	۵.۷۴۷

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۵- صورت تغییرات در حقوق مالکانه

صورت تغییرات در حقوق مالکانه شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) به شرح جدول ذیل است:

جدول ۸ :صورت تغییرات در حقوق مالکانه (مبالغ به میلیون ریال)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	سرمایه	سود(زیان) انباشته	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	**۱۰،۰۰۰**	**(۳۷،۲۸۸)**	**(۲۷،۲۸۸)**
اصلاح اشتباهات	-	(۶،۷۰۴)	(۶،۷۰۴)
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	**۱۰،۰۰۰**	**(۴۳،۹۹۲)**	**(۳۳،۹۹۲)**
سود خالص ۱۴۰۱	-	۵،۷۸۶	۵،۷۸۶
مانده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	**۱۰،۰۰۰**	**(۳۸،۲۰۶)**	**(۲۸،۲۰۶)**
سود خالص ۱۴۰۲	-	۹،۶۱۱	۹،۶۱۱
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	**۱۰،۰۰۰**	**(۲۸،۵۹۵)**	**(۱۸،۵۹۵)**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا [illegible] رضا شیرین‌گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش
شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

۳-۶- نسبت‌های مالی

جدول زیر نسبت‌های مالی شرکت را طی دو سال اخیر منعکس می‌نماید:

جدول ۹: نسبت‌های مالی دو سال اخیر

نسبت‌های مالی	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
نسبت‌های نقدینگی		
نسبت جاری (مرتبه)	۷.۰۸	۱.۵۴
نسبت سریع (مرتبه)	۱.۵۹	۰.۱۷
نسبت‌های اهرمی		
نسبت بدهی	۱۰۶٪	۱۱۳٪
نسبت مالکانه	-۶٪	-۱۳٪
بدهی‌های جاری به حقوق صاحبان سهام	-۲۳۳٪	-۴۵۰٪
بدهی‌های بلندمدت به حقوق صاحبان سهام	-۱۶۲۲٪	-۴۲۱٪
کل بدهی‌ها به حقوق صاحبان سهام	-۱۸۵۴٪	-۸۷۱٪
پوشش هزینه بهره (مرتبه)	۳.۸۴	۲.۱۲
دارایی‌های ثابت به حقوق صاحبان سهام	-۱۰۴٪	-۷۹٪
دارایی‌های غیرجاری به حقوق صاحبان سهام و بدهی‌های بلندمدت	۷٪	۲۵٪
دارایی‌های جاری به کل دارایی‌ها	۹۴٪	۹۰٪
بدهی‌های جاری به کل دارایی‌ها	۱۳٪	۵۸٪
نسبت‌های فعالیت		
دفعات گردش موجودی کالا (مرتبه)	۳.۹۰	۱.۷۶
متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۱۳.۰۸	۱۴.۰۳
نسبت گردش دارایی‌های ثابت	۵۳.۳۲	۱۹.۲۱
متوسط دوره پرداخت بدهی‌ها (روز)	۰.۰۰	۰.۰۰
نسبت گردش جمع دارایی‌ها	۳.۱۵	۱.۹۶
نسبت‌های سودآوری		
حاشیه سود ناخالص	۳۰٪	۳۹٪
حاشیه سود عملیاتی	۲٪	۳٪
حاشیه سود خالص	۱٪	۱٪
بازده جمع دارایی‌ها	۴٪	۵٪
بازده حقوق صاحبان سهام	-۵۲٪	-۲۱٪

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا فرزور	رضا شیرین کوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) — شماره ثبت ۱۳۷۲۴

٤- وضعیت اعتباری شرکت

٤-١- بدهی‌ها

بر اساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح زیر است:

جدول ۱۰: اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت (ارقام به میلیون ریال)

شرح		مبلغ
بدهی‌ها مطابق اقلام صورت‌وضعیت مالی به‌استثنای تسهیلات و مالیات	حساب‌ها و اسناد پرداختنی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت	۳۱۶،۳۱۷
	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختنی	۲۲،۴۶۵
	پیش‌دریافت‌ها	-
	سود سهام پرداختنی	-
	ذخیرهٔ مزایای پایان خدمت کارکنان	-
تسهیلات	حصهٔ جاری تسهیلات مالی بلندمدت	۳،۹۵۹
	بلندمدت	-
	جریمه‌ها	-
	تسهیلات سررسید شده و پرداخت نشده (معوق)	-
مالیات	ذخیرهٔ مالیات	۲،۰۷۹

* ممکن است موارد ذکر شده با توجه به‌صورت های مالی شرکت تغییر کند.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵- اطلاعات تکمیلی

۵-۱- تحلیل صنعت

صنعت اسباب‌بازی در ایران یکی از بخش‌های پویا و درحال‌رشد بازار کالاهای مصرفی است. این صنعت شامل تولید، واردات، توزیع و فروش انواع اسباب‌بازی‌های سنتی، مدرن، آموزشی و سرگرمی است. عوامل مختلفی بر این صنعت تأثیرگذارند که در ادامه به آن‌ها اشاره می‌شود:

الف) رشد تقاضا: باتوجه‌به افزایش جمعیت جوان و بالارفتن سطح آگاهی والدین نسبت به اهمیت بازی در رشد ذهنی و جسمی کودکان، تقاضا برای محصولات باکیفیت افزایش‌یافته است.

ب) واردات محور بودن بازار: بخش عمده‌ای از اسباب‌بازی‌های موجود در بازار ایران وارداتی هستند. کشورهای چین، ترکیه و امارات از مهم‌ترین تأمین‌کنندگان اسباب‌بازی برای ایران محسوب می‌شوند.

ج) تنوع محصولات: بازار اسباب‌بازی تنوع بسیار زیادی دارد، از محصولات ارزان‌قیمت تا کالاهای برند و لوکس. این تنوع، فرصت‌های زیادی برای شرکت‌های واردکننده فراهم کرده است.

د) چالش‌های قانونی: واردات اسباب‌بازی مشمول قوانین سخت‌گیرانه گمرکی و استانداردهای ایمنی است. همچنین، تغییرات نرخ ارز بر قیمت تمام‌شده کالاها تأثیر مستقیم دارد.

ه) رقابت فشرده: حضور برندهای معتبر خارجی در کنار تولیدات داخلی و محصولات قاچاق، باعث رقابت شدید در این بازار شده است.

۵-۲- معرفی رقبا

۵-۲-۱- فروشگاه‌های زنجیره‌ای

- حامین: یک فروشگاه داخلی است که سابقه کار آن به سال ۹۶ برمی‌گردد. این مجموعه امروزه ۴ شعبه در تهران پارس، میدان کتاب سعادت‌آباد، سوهانک و خیابان شهید مدنی (تیراژه ۲) در اختیار دارد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شهرین گوهریان	محمداحسان جباری
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

۵-۲-۲- فروشگاه‌های اینترنتی

- دیجی‌کالا: پلتفرم بزرگ فروش آنلاین که بخش قابل‌توجهی از فروش اسباب‌بازی را به خود اختصاص داده است.
- سایت‌هایی مانند Bazi-to.com که به‌صورت تخصصی در این حوزه فعالیت دارند.

۵-۲-۳- واردکنندگان بزرگ

- شرکت‌های خصوصی فعال در واردات اسباب‌بازی از چین و ترکیه که تأمین‌کننده عمده‌فروشان و فروشگاه‌ها هستند.

۵-۲-۴- بازارهای سنتی

- بازار ۱۵ خرداد تهران و بازار صالح‌آباد: از مراکز عمده فروش اسباب‌بازی با حضور واسطه‌های متعدد.

۵-۳- جایگاه شرکت در صنعت

شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش، به‌عنوان یک واردکننده و توزیع‌کننده اسباب‌بازی، توانسته جایگاه قابل‌قبولی در بازار به دست آورد. این شرکت با داشتن فروشگاه فیزیکی و وب‌سایت تخصصی toytoy.ir توانسته بخشی از نیازهای بازار مصرف‌کنندگان نهایی و عمده‌فروشان را تأمین کند.

الف) تنوع محصولات: عرضه طیف وسیعی از اسباب‌بازی‌های خارجی باکیفیت، شامل عروسک، ماشین، بازی‌های فکری، آموزشی و سرگرمی.

ب) موقعیت جغرافیایی: بهره‌گیری از منطقه آزاد کیش برای کاهش هزینه‌های گمرکی و تسهیل در واردات کالا.

ج) اعتبار و شناخته‌شدگی: با فعالیت چندساله و توسعه برندToytoy ، شرکت توانسته در میان مشتریان خود اعتماد ایجاد کند.

د) **حضور در بازار آنلاین**: راه‌اندازی فروشگاه اینترنتی سبب شده شرکت علاوه بر فروش حضوری، سهمی از بازار آنلاین را نیز تصاحب کند.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین گوهریان	محمداحسن جباری
مدیر گروه و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵-٤- سهم از بازار

سهم دقیق بازار شرکت به علت نبود آمار رسمی مشخص نیست، اما می‌توان باتوجه‌به فعالیت‌های شرکت، موقعیت آن را این‌گونه برآورد کرد:

الف) **سهم از بازار خرده‌فروشی**: باتوجه‌به حضور فیزیکی و آنلاین، شرکت توانسته سهم مناسبی از مشتریان نهایی را جذب کند.

ب) **سهم از بازار عمده‌فروشی**: شرکت بخشی از محصولات خود را به خرده‌فروشان عرضه می‌کند، اما این سهم نسبت به بازیگران بزرگ بازار محدودتر است.

ج) **پتانسیل رشد**: با افزایش تنوع کالاها و گسترش کانال‌های توزیع، امکان افزایش سهم بازار در سال‌های آینده وجود دارد.

۵-۵- سابقه فروش شرکت

شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش از سال ۱۳۹۷ فعالیت خود را آغاز کرده است. روند فروش شرکت طی سال‌های اخیر به‌صورت زیر بوده است:

الف) سال‌های ابتدایی (۱۳۹۷-۱۳۹۸): تمرکز بر واردات مستقیم و عرضه عمده‌فروشی.

ب) توسعه فروشگاه فیزیکی (۱۳۹۹): افتتاح فروشگاه در کیش و گسترش ارتباط با مشتریان خرد.

ج) ورود به بازار آنلاین (۱۴۰۰): راه‌اندازی سایت toytoy.ir و توسعه فروش اینترنتی.

د) رشد پایدار (۱۴۰۱-۱۴۰۳): افزایش تنوع محصولات، توسعه شبکه تأمین و افزایش تعداد مشتریان عمده و خرد.

ه) چالش‌ها: نوسانات نرخ ارز، مشکلات گمرکی و رقابت فشرده از جمله چالش‌های شرکت در مسیر رشد بوده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مرادور	رضا شیرین گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

نتیجه‌گیری :شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش باتوجه به تجربه چندساله در واردات و فروش اسباب‌بازی، جایگاه قابل‌قبولی در بازار به دست آورده است. با سرمایه‌گذاری در تأمین سرمایه در گردش، امکان افزایش تنوع کالا، توسعه بازار و افزایش سهم از بازار وجود دارد.

۵-۶- محرک‌های رشد بازار

رشد جمعیت کودک‌ونوجوان :ایران هنوز دارای جمعیت قابل‌توجهی از کودکان است. بر اساس آمارهای رسمی، حدود ۲۵ درصد از جمعیت کشور را افراد زیر ۱۵ سال تشکیل می‌دهند. این موضوع به‌طور طبیعی باعث رشد بازار اسباب‌بازی می‌شود.

افزایش آگاهی والدین نسبت به نقش بازی :در سال‌های اخیر، والدین ایرانی بیش از گذشته به اهمیت بازی و تأثیر آن بر رشد ذهنی و خلاقیت کودکان پی برده‌اند. این امر منجر به افزایش تقاضا برای اسباب‌بازی‌های آموزشی و فکری شده است.

گرایش به اسباب‌بازی‌های برند و باکیفیت :علی‌رغم مشکلات اقتصادی، خانواده‌های طبقه متوسط و مرفه ایرانی تمایل به خرید محصولات باکیفیت و برندهای معتبر دارند. بسیاری از والدین ترجیح می‌دهند برای فرزندان خود محصولات استاندارد و ایمن خریداری کنند.

رشد فروش اینترنتی :با گسترش استفاده از اینترنت و گوشی‌های هوشمند، خرید آنلاین در ایران به‌ویژه بعد از دوران کرونا رشد چشمگیری داشته است و همین امر باعث افزایش دسترسی خانواده‌ها به انواع اسباب‌بازی‌ها شده است.

تنوع محصولات وارداتی :ورود محصولات متنوع از کشورهایی مانند چین و ترکیه با قیمت‌های مختلف، امکان انتخاب گسترده‌ای را برای مشتریان ایرانی فراهم کرده است.

توسعه مراکز خرید و فروشگاه‌های تخصصی :راه‌اندازی فروشگاه‌های زنجیره‌ای و مجتمع‌های تجاری بزرگ در شهرهای مختلف، بستری مناسب برای عرضه محصولات متنوع از جمله اسباب‌بازی ایجاد کرده است.

افزایش تبلیغات و فرهنگ‌سازی :برندهای داخلی و واردکنندگان بزرگ، با تبلیغات در شبکه‌های اجتماعی و همکاری با اینفلوئنسرهای حوزه کودک، توانسته‌اند تقاضای بازار را تحریک کنند.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا شهرآور	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵-۷- چالش‌های موجود در صنعت واردات اسباب‌بازی

صنعت اسباب‌بازی در ایران به‌شدت وابسته به واردات است و بیش از ۸۰ درصد نیاز بازار از طریق محصولات خارجی تأمین می‌شود. این وابستگی باعث شده است که واردکنندگان اسباب‌بازی همواره با چالش‌های مختلفی در زمینه تأمین کالا، قیمت‌گذاری و عرضه روبه‌رو باشند. از طرفی، پیچیدگی‌های قانونی و اقتصادی موجود در کشور، روند واردات رسمی را دشوارتر کرده و در مقابل، مسیر قاچاق کالا را هموار کرده است. این مسائل باعث شده است شرکت‌های فعال در این حوزه، به‌ویژه واردکنندگان رسمی، برای حفظ بقا و رقابت‌پذیری در بازار، با موانع جدی روبه‌رو شوند. مهم‌ترین چالش‌های این صنعت در ایران عبارت‌اند از:

نوسانات نرخ ارز :

به دلیل وارداتی‌بودن عمده اسباب‌بازی‌ها، هرگونه تغییر در نرخ ارز، مستقیماً قیمت تمام‌شده محصولات را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. افزایش قیمت ارز (به‌ویژه دلار و یورو) در سال‌های اخیر، موجب افزایش قیمت نهایی اسباب‌بازی‌ها شده و قدرت خرید خانواده‌ها را کاهش داده است.

قوانین و مقررات پیچیده گمرکی :

واردات اسباب‌بازی در ایران تحت قوانین سخت‌گیرانه گمرکی و اخذ مجوزهای استاندارد انجام می‌شود. فرایند طولانی دریافت مجوزهای استاندارد، اخذ تأییدیه‌های بهداشتی، و تغییرات مداوم در تعرفه‌های گمرکی، باعث شده است روند واردات قانونی زمان‌بر و پرهزینه شود.

قاچاق گسترده اسباب‌بازی :

به دلیل دشواری‌های واردات رسمی و هزینه‌های بالای گمرک، بخش زیادی از اسباب‌بازی‌ها از طریق مبادی غیررسمی و قاچاق وارد کشور می‌شوند. این محصولات اغلب بدون رعایت استانداردهای ایمنی و بهداشتی وارد بازار می‌شوند و به دلیل قیمت پایین‌تر، رقابت را برای واردکنندگان رسمی دشوار کرده‌اند.

عدم دسترسی مستقیم به برندهای معتبر :

به دلیل تحریم‌های اقتصادی، واردات مستقیم از برندهای مطرح جهانی مانندLEGO ، Fisher-Price، Barbieو Playmobil عملاً امکان‌پذیر نیست. واردکنندگان مجبورند این محصولات را از کشورهای واسطه مانند امارات و ترکیه با هزینه‌های اضافی تهیه کنند. این امر علاوه بر افزایش قیمت تمام‌شده، گاهی منجر به ورود کالاهای تقلبی به‌جای محصولات اصلی می‌شود.

افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل :

افزایش قیمت جهانی حمل‌ونقل دریایی و مشکلات داخلی در زمینه توزیع کالا، از جمله هزینه‌های بالای

ترخیص در بنادر و انبارداری، هزینه تمام‌شده محصولات را افزایش داده است. این مسئله باعث شده برخی شرکت‌ها از واردات کالاهای حجیم و بزرگ صرف‌نظر کنند.

تشدید مشکلات اقتصادی و کاهش قدرت خرید :

تورم، کاهش ارزش ریال و کاهش درآمد خانوارها، موجب شده است خانواده‌های ایرانی بیشتر به خرید محصولات ارزان‌تر یا دست‌دوم تمایل داشته باشند. این امر تقاضا برای کالاهای باکیفیت و برندهای معتبر را کاهش داده است.

ضعف تولید داخلی :

باوجود تلاش برخی تولیدکنندگان داخلی، اسباب‌بازی‌های تولید ایران از نظر طراحی، کیفیت و تنوع، همچنان فاصله زیادی با نمونه‌های خارجی دارند. این مسئله سبب شده وابستگی بازار به واردات حفظ شود و تولیدات داخلی نتوانند سهم قابل‌توجهی از بازار را تصاحب کنند.

عدم ثبات در سیاست‌های تجاری :

تصمیمات ناگهانی در حوزه ممنوعیت واردات برخی کالاها، تغییر تعرفه‌های گمرکی و سیاست‌های ارزی، فضای کسب‌وکار واردکنندگان را با ابهام مواجه کرده و برنامه‌ریزی بلندمدت را دشوار کرده است.

نبود حمایت دولتی :

برخلاف برخی کشورها که برای توسعه صنایع مرتبط با کودک، حمایت‌هایی مانند تسهیلات ارزی، معافیت‌های گمرکی یا کاهش مالیات در نظر می‌گیرند، در ایران فعالان این صنعت با چنین حمایت‌هایی مواجه نیستند. این مسئله فشار بیشتری به واردکنندگان و توزیع‌کنندگان وارد می‌کند.

نتیجه‌گیری :

چالش‌های مذکور باعث شده‌اند صنعت اسباب‌بازی ایران به‌ویژه در بخش واردات، با مشکلات متعددی مواجه باشد. این موانع نه‌تنها هزینه‌های واردات را افزایش داده، بلکه امکان رقابت سالم را نیز کاهش داده است. بااین‌حال، باتوجه‌به نیاز پایدار بازار و تمایل خانواده‌ها به تهیه محصولات باکیفیت برای کودکان، شرکت‌هایی که بتوانند، فرایندهای واردات را بهینه‌سازی کرده و هزینه‌های جانبی را کاهش دهند، همچنان فرصت رشد و توسعه در این بازار را خواهند داشت.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت مدیره
محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

۵-۸- مجوز فعالیت اقتصادی شرکت

مجوز فعالیت اقتصادی شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ و تحت شماره۳۵۳۸۷ از طرف سازمان منطقه آزاد کیش صادر شده است.



سازمان منطقه آزاد کیش
Kish Free Zone Organization
مجوز فعالیت اقتصادی
Economic Activity License
تجاری

شماره سریال: ۳۵۳۸۷

کدمجوز اقتصادی : ۰۴۰۱۷۷۰۵۴-۰۰
تاریخ صدور : ۱۴۰۳/۰۵/۲۰
سریال پرونده : ۱۰۷۰۶
تاریخ بهره برداری : ۱۳۹۷/۰۷/۱۵
کد شناسائی : ۱۳۰/۸۲۷۸۲۵
صدور ☐ تمدید ■

این مجوز با استفاده از اختیارات ناشی از قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب شهریور ماه ۱۳۷۲ مجلس شورای اسلامی صادر شده است .

نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
نام مدیرعامل : آقای محمد احسان جباری — شماره ثبت شرکت : ۱۳۷۲۴ — شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۸۷۸۰۸۸
موضوع فعالیت : فروش اسباب بازی
محل فعالیت : مرکز خرید دامون، طبقه همکف، غرفه ۵۴

این مجوز از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ تا پایان ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ اعتبار دارد .

سازمان منطقه آزاد کیش

توجه: این مجوز در راستای ابلاغ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار صادر گردیده است و قابل استناد جهت اثبات مالکیت یا حق بهره برداری ذینفعان از محل فعالیت مندرج در مجوز، نمی باشد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شیرین گوهربان	محمداحسان جباری
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است

٦- قراردادها مهم شرکت

تمامی فرایندهای خریدوفروش شرکت در قالب فاکتور است و هیچ‌گونه قرارداد جهت فرایند فروش و خرید منعقد نگردیده است.

۷- بررسی ماده ۱۴۱

باتوجه‌به اطلاعات صورت‌های مالی تاریخی ارائه شده از سال‌های ۱۴۰۱ لغایت ۱۴۰۲ در جداول بخش‌های قبل، مشخص است که شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) در هیچ یک از سال‌های فعالیت خود مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نبوده است.

۸- ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی

مطابق با جداول بخش‌های ۲ - ۴ و ۲ - ۵ مشخص است شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) هیچ‌گونه ذینفع، سهامدار یا اعضای هیئت‌مدیره مشترکی با کارگزاری بانک سامان (به عنوان عامل) ندارد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا [illegible]پور	رضا شیرین گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است

۹- تشریح طرح تأمین مالی

۹-۱- هدف

شرکت در نظر دارد در راستای تأمین منابع مالی مورد نیاز جهت طرح تأمین سرمایه در گردش خرید اسباب‌بازی اقدام به تأمین مالی جمعی نماید.

۹-۲- تشریح شیوهٔ تأمین مالی

باتوجه‌به برنامهٔ ارائه شده، شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) در نظر دارد بخشی از مصارف برنامه‌ریزی‌شدهٔ خود را از طریق سکوی تأمین مالی جمعی پولسار (عامل)، تأمین نماید. کارگزاری بانک سامان (عامل) پس از اخذ مجوز از فرابورس ایران، نسبت به ایجاد فراخوان تأمین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌نماید که ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۱۰ درصد از کل مبلغ تأمین مالی) توسط متقاضی و ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۹۰ درصد از مبلغ تأمین مالی) توسط تأمین‌کنندگان تأمین می‌گردد. در صورت تأیید شرکت کارگزاری بانک سامان مبنی بر کفایت مبالغ جمع‌آوری شده در پایان فراخوان جمع‌آوری وجوه، تمام وجوه جمع‌آوری‌شده به‌حساب متقاضی واریز شده و به میزان مشارکت هر تأمین‌کننده، گواهی شراکت برای وی صادر می‌شود.

۹-۳- سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه یادشدهٔ فوق ۶۵۸,۹۱۰ میلیون ریال و منابع تأمین آن به شرح جدول زیر است.

جدول ۱۱: منابع و مصارف طرح

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
منابع حاصل از تأمین مالی جمعی	۲۲۵,۰۰۰
منابع داخلی شرکت	۴۳۳,۹۱۰
جمع منابع	۶۵۸,۹۱۰
سرمایه در گردش	۶۵۸,۹۱۰
جمع مصارف	۶۵۸,۹۱۰

۹-۴- نحوه مشارکت سرمایه‌گذاران

بر اساس برنامهٔ طراحی‌شده پس از تکمیل موفق طرح تأمین مالی جمعی، متقاضی نسبت به خرید اسباب‌بازی اقدام خواهد کرد. متقاضی باتوجه‌به برآورد اولیه از طرح موظف است درآمد طرح به میزان حداقل ۶۶۷,۲۴۰ میلیون ریال را محقق سازد. سود حاصل از تحقق این میزان درآمد، ۹۸,۳۳۰ میلیون ریال پیش بینی می شود؛ که با نسبت ۹۱٪ سهم تأمین‌کنندگان ۹٪ سهم متقاضی تقسیم خواهد شد. در صورت افزایش سود برآورد شده بیش از ۹۸,۳۳۰ میلیون ریال ، ما به تفاوت آن به نسبت ۹۹٪ سهم متقاضی و ۱٪ سهم تأمین‌کنندگان تقسیم خواهد شد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

نرخ سود علی‌الحساب ۴۰ درصد سالیانه می باشد که به‌صورت هر سه‌ماه یکبار به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد. سود قطعی طرح در پایان عمر اوراق گواهی شراکت (در پایان یکسال) به‌صورت قطعی محاسبه و پس از تایید حسابرس در صورت وجود مازاد، به سرمایه گذاران پرداخت خواهد شد.

۹-۵- وضعیت تضامین طرح

تعهد پوشش اصل مبالغ تأمین مالی شده توسط ضمانت‌نامه بانکی تعهد پرداخت خواهد بود.

۹-۶- پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران

باتوجه‌به تضمین اصل سرمایه تأمین‌کنندگان و برآورد سود پیش‌بینی شده طرح، مبالغ پرداختی به تأمین‌کنندگان به شرح جدول زیر است:

جدول۱۲: مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران

تاریخ پرداخت	آورده سرمایه‌گذاران	پرداخت سود پیش‌بینی‌شده	بازپرداخت اصل سرمایه	خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان
هم‌زمان با تأمین وجه	(۲۲۵,۰۰۰)	-	-	(۲۲۵,۰۰۰)
سه ماه پس از تأمین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
شش ماه پس از تأمین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
نه ماه پس از تأمین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
دوازده ماه پس از تأمین وجه	-	۲۲,۵۰۰	۲۲۵,۰۰۰	۲۴۷,۵۰۰

۹-۷- حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها

شرکت تاکنون هیچ طرح تأمین مالی در هیچ یک از سکوهای تأمین مالی جمعی نداشته است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا میرزاور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت مدیره
	محمداحسان جاری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است.

۹-۸- مشخصات گواهی شراکت

به‌منظور انجام برنامهٔ تشریح شده در بخش قبل، عامل نسبت به تأمین مالی جمعی با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه جمع‌آوری‌شده را به وکالت از دارندگان گواهی مشارکت، به شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص) پرداخت خواهد نمود.

عنوان طرح: شرکت شهر اسباب‌بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)؛

محل اجرای طرح: استان هرمزگان، شهرستان بندر لنگه، بخش کیش، شهر کیش، میدان آبشار، مجتمع تجاری میکامال، طبقه دوم، واحد ۳۱۰-۲؛

مدت فراخوان جمع‌آوری وجوه: ۳۰ روز؛

دوره سرمایه‌گذاری: ۱۲ ماه؛

سرمایه مورد نیاز: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال؛

حداقل سرمایه قابل‌پذیرش برای موفقیت کمپین: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال؛

تعداد کل گواهی‌های شراکت قابل‌عرضه: ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ گواهی شراکت؛

قیمت هر گواهی شراکت: ۱،۰۰۰ ریال؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقیقی: ۱۲،۵۰۰ میلیون ریال؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقوقی: ۲۲۵،۰۰۰ میلیون ریال؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تأمین‌کننده حقیقی: ۱۲،۵۰۰،۰۰۰ گواهی شراکت؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تأمین‌کننده حقوقی: ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰ گواهی شراکت؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقیقی: ۵ میلیون ریال؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تأمین‌کننده حقوقی: ۱۰ میلیون ریال؛

سود مشارکت دوره سرمایه‌گذاری: ۴۰ درصد سالانه؛

شیوه پرداخت اصل سرمایه: بازپرداخت اصل سرمایه یک سال پس از جمع‌آوری وجوه؛

شیوه پرداخت سود مشارکت: هر سه ماه یکبار پس از جمع‌آوری وجوه؛

تضامین: ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی؛

عامل: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)؛

نهاد مالی: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)؛

خرید گواهی شراکت از سکوی تأمین مالی پولسار مستلزم ثبت‌نام در سایت و احراز هویت است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت مدیره	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

(سهامی خاص) این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است.

۱۰- پیش‌بینی مالی طرح

شرکت در نظر دارد در راستای تأمین منابع مالی مورد نیاز جهت‌بخشی از سرمایه در گردش جهت خرید اسباب‌بازی اقدام به تأمین مالی جمعی نماید. باتوجه‌به منابع تأمین شده و نیز منابع داخلی شرکت، پیش‌بینی درآمدها و مخارج طرح به شرح جدول زیر است.

جدول ۱۱: پیش‌بینی درآمد و سود طرح

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
درآمد حاصل از فروش	۶۶۷،۲۴۰
بهای تمام شده:	
مواد مستقیم مصرفی	(۳۷۶,۴۲۶)
دستمزد مستقیم	(۹۰,۷۱۳)
سایر هزینه‌ها - سربار عمومی	(۱۰۱،۷۷۱)
سود پیش‌بینی‌شده	۹۸،۳۳۰

پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح به شرح زیر است:

جدول ۱۴: پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح (مبالغ به میلیون ریال)

منابع	سه‌ماهه اول	سه‌ماهه دوم	سه‌ماهه سوم	سه‌ماهه چهارم	کل سال
وصول درآمد فروش	۱۶۶،۸۱۰	۱۶۶،۸۱۰	۱۶۶،۸۱۰	۱۶۶،۸۱۰	۶۶۷،۲۴۰
تأمین مالی جمعی	۲۲۵،۰۰۰	-	-	-	۲۲۵،۰۰۰
منابع داخلی	۴۳۳،۹۱۰	-	-	-	۴۳۳،۹۱۰
مجموع منابع	**۸۲۵،۷۲۰**	**۱۶۶،۸۱۰**	**۱۶۶،۸۱۰**	**۱۶۶،۸۱۰**	**۱،۳۲۶،۱۵۰**
خرید مواد اولیه	(۹۴،۱۰۶.۵)	(۹۴،۱۰۶.۵)	(۹۴،۱۰۶.۵)	(۹۴،۱۰۶.۵)	(۳۷۶،۴۲۶)
حقوق و دستمزد	(۲۱،۳۴۴)	(۲۳،۱۲۳)	(۲۳،۱۲۳)	(۲۳،۱۲۳)	(۹۰،۷۱۳)
هزینه‌های فروش و اداری	(۲۵،۴۴۲.۷۵)	(۲۵،۴۴۲.۷۵)	(۲۵،۴۴۲.۷۵)	(۲۵،۴۴۲.۷۵)	(۱۰۱،۷۷۱)
سود علی‌الحساب تأمین مالی	(۲۲،۵۰۰)	(۲۲،۵۰۰)	(۲۲،۵۰۰)	(۲۲،۵۰۰)	(۹۰،۰۰۰)
بازپرداخت اصل تأمین مالی	-	-	-	(۲۲۵،۰۰۰)	(۲۲۵،۰۰۰)
مجموع مصارف	**(۱۶۳،۳۹۳.۲۵)**	**(۱۶۵،۱۷۲.۲۵)**	**(۱۶۵،۱۷۲.۲۵)**	**(۳۹۰،۱۷۲.۲۵)**	**(۸۸۳،۹۱۰)**
مازاد (کسری) نقدینگی	۶۶۲،۳۲۶.۷۵	۱،۶۳۷.۷۵	۱،۶۳۷.۷۵	(۲۲۳،۳۶۲.۲۵)	۴۴۲،۲۴۰
نقد اول	-	۶۶۲،۳۲۶.۷۵	۶۶۳،۹۶۴.۵۰	۶۶۵،۶۰۲.۲۵	-
نقد پایان دوره	**۶۶۲،۳۲۶.۷۵**	**۶۶۳،۹۶۴.۵۰**	**۶۶۵،۶۰۲.۲۵**	**۴۴۲،۲۴۰**	**۴۴۲،۲۴۰**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت گیتی (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۱- عوامل ریسک

انجام برنامه پیشنهادی، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. پیش از تصمیم‌گیری در خصوص اجرای این برنامه‌ها، لازم است عوامل ریسک زیر مدنظر سرمایه‌گذاران قرار گیرند.

جدول ۱۵:عوامل ریسک

عامل ریسک	توضیحات
نوسانات نرخ ارز	• به دلیل وارداتی‌بودن محصولات، افزایش یا کاهش ناگهانی نرخ ارز (به‌ویژه دلار و یورو) می‌تواند مستقیماً بر قیمت تمام‌شده کالاها و در نهایت بر حاشیه سود تأثیر بگذارد. • افزایش نرخ ارز می‌تواند هزینه خرید کالا را بالا ببرد و قدرت خرید مصرف‌کننده داخلی را کاهش دهد. • کاهش نرخ ارز ممکن است موجب کاهش ارزش موجودی انبار کالاهای واردشده با قیمت‌های بالاتر شود.
افزایش هزینه‌های گمرکی و تعرفه‌ها	• تغییرات ناگهانی در تعرفه‌های وارداتی یا اعمال محدودیت‌های جدید بر واردات اسباب‌بازی، می‌تواند هزینه‌های غیرمنتظره‌ای به شرکت تحمیل کند. • طولانی‌شدن فرایند ترخیص و انباشت کالا در گمرک، موجب افزایش هزینه‌های انبارداری و خواب سرمایه می‌شود.
مشکلات نقدینگی	• سرمایه در گردش مورد نیاز برای واردات اسباب‌بازی به دلیل پرداخت نقدی هنگام خرید از تأمین‌کنندگان خارجی و هزینه‌های گمرکی، قابل‌توجه است. • تا زمان فروش و بازگشت سرمایه، نقدینگی شرکت ممکن است تحت‌فشار قرار گیرد. • تأخیر در فروش کالا یا رکود در بازار می‌تواند باعث ایجاد مشکل در گردش نقدینگی و بازپرداخت تسهیلات شود.
کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان	• تورم و شرایط نامساعد اقتصادی کشور باعث کاهش قدرت خرید خانوارها شده است. این موضوع می‌تواند منجر به کاهش فروش یا فشار برای ارائه تخفیف‌های زیاد شود. • در صورت کاهش تقاضا، موجودی کالاها برای مدت طولانی در انبار باقی می‌ماند و هزینه‌های نگهداری را افزایش می‌دهد.
ریسک قاچاق و عرضه کالاهای غیررسمی	• ورود کالاهای قاچاق با قیمت‌های پایین، به‌ویژه از مبادی غیررسمی، باعث ایجاد رقابت ناسالم شده و حاشیه سود شرکت‌های واردکننده رسمی را کاهش می‌دهد. • این موضوع می‌تواند منجر به کاهش گردش مالی و درآمد شود.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

۱۲- پیوست‌ها

۱۲-۱- مجوز فعالیت اقتصادی شرکت

شماره سریال: ۳۵۳۸۷



سازمان منطقه آزاد کیش
Kish Free Zone Organization
مجوز فعالیت اقتصادی
Economic Activity License
تجاری

کدمجوز اقتصادی : ۰۴۰۱۷۷۰۵۴-۰
تاریخ صدور : ۱۴۰۳/۰۵/۲۰
سریال پرونده : ۱۰۷۰۶
تاریخ بهره برداری : ۱۳۹۷/۰۷/۱۵
کد شناسائی : ۱۳۰/۸۲۷۸۲۵
صدور ☐ تمدید ■

این مجوز با استفاده از اختیارات ناشی از قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران مصوب شهریور ماه ۱۳۷۲ مجلس شورای اسلامی صادر شده است .

نام شخص حقیقی / حقوقی : شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
نام مدیرعامل : آقای محمد احسان جباری شماره ثبت شرکت : ۱۳۷۲۴ شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۸۷۸۰۸۸
موضوع فعالیت : فروش اسباب بازی
محل فعالیت : مرکز خرید دامون، طبقه همکف، غرفه ۵۴

این مجوز از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ تا پایان ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ اعتبار دارد .

توجه: این مجوز در راستای ابلاغ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار صادر گردیده است و قابل استناد جهت اثبات مالکیت یا حق بهره برداری ذینفعان از محل فعالیت مندرج در مجوز، نمی باشد.

سازمان منطقه آزاد کیش

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین گوهریان رئیس هیئت مدیره
	محمداحسان جباری مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش
شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

۲-۱۲- کارت ورود کالا


کارت ورود کالا
«خاص»
سازمان منطقه آزاد کیش
KISH Free Zone Organization
شماره سریال: ۱۰۸٤٦٤
نام: شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
Name :
شماره شناسنامه / ثبت: ۱۳۷۲۴
ID No. / Reg.No.:
نام مدیر عامل: آقای محمداحسان جباری
MD:
کد شناسایی: ۱۳۰/۸۱۲۰۴۵
ID Card:
شماره مجوزفعالیت اقتصادی: ۰۲۰۰۳۰۰۲۰۲A-۰۰
EAL No.:
انقضاء مجوزفعالیت اقتصادی: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
Expiry Date:
موضوع فعالیت: اسباب بازی و انواع دوچرخه
Activity فروش اسباب بازی
کارت: صدور ○ تمدید ●
Issue ○ Renewal ○
اعتبار تا پایان ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
سازمان منطقه آزاد کیش

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرگو	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است

۱۲-۱- گواهی عدم سوءپیشینه اعضای هیئت‌مدیره

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۹۹۰۶۳۶۵۸۹

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق الذاکر:

نام: محمداحسان نام خانوادگی: جباری فرزند: محمدجواد متولد: ۱۳۵۸/۰۸/۰۷ شماره ملی: ۰۰۶۲۰۰۶۱۷۷

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران – زهرا سمیعی عارف

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۳۲۰۲۶۰۵۴۶۳۰۵۲۰۳ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شیرین گوهریان	محمداحسن جباری
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۱۳۶۴۳۳۵۳۸

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

تام: محمدحسام تام خانوادگی: جباری فرزند: محمدجواد متولد: ۱۳۶۷/۰۲/۲۹ شماره ملی: ۰۰۸۱۰۷۱۰۶۱

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران – زهرا سمیعی عارف

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۳۲۰۲۶۰۵۹۳۴۱۹۰۵۴ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۹۴۴۲۳۰۵۱۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

تام: پدرام تام خانوادگی: جباری فرزند: محمدجواد متولد: ۱۳۷۰/۰۲/۱۴ شماره ملی: ۰۰۱۳۴۶۵۴۰۱

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران – زهرا سمیعی عارف

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده وتیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۳۲۰۲۶۰۵۹۳۴۱۰۲۸۰ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شیرین‌گوهریان	محمداحسان جباری
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است.

آریا تجارت کیش
شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

۱۲-۲- اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت‌مدیره

بانک سامان
Saman Bank

گزارش اعتبارسنجی حقوقی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

وضعیت اعتبارسنجی		
شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۸۷۸۰۸۸	امتیاز اعتباری: ۷۰۸	پیشنهاد تصمیم: قبول



امتیاز اعتباری : ۷۰۸

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا [illegible]	رضا شیرین‌گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره
	محمداحسان جباری
	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین شده است.

بانک سامان
Saman Bank

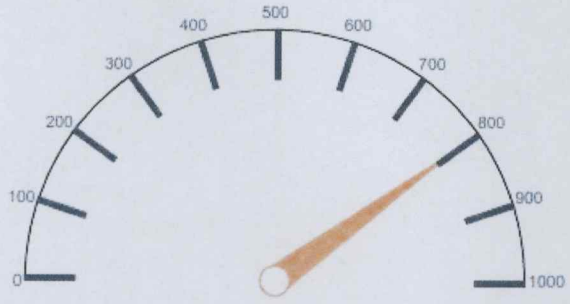
گزارش اعتبارسنجی

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۷

وضعیت اعتبارسنجی

کدملی : ۰۰۸۱۰۷۱۰۶۱ نام شخص : محمدحسام جباري

پیشنهاد تصمیم : قبول امتیاز اعتباری : ۸۰۲



امتیاز اعتباری : ۸۰۲

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریاتجارت کیش (سهامی خاص)
رضا شیرین گوهریان	محمداحسان جباری
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

بانک سامان
Saman Bank

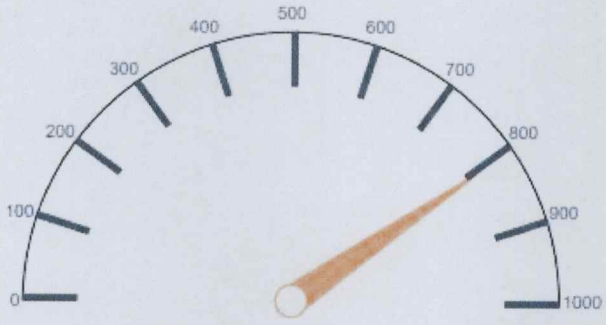
گزارش اعتبارسنجی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

وضعیت اعتبارسنجی

کدملی : ۰۰۱۳۳۶۵۴۰۱ نام شخص : پدرام جباري

پیشنهاد تصمیم : قبول امتیاز اعتباری : ۸۰۹



امتیاز اعتباری : ۸۰۹

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهران	رضا شیرین گوهریان
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش
شماره ثبت: ۱۳۷۲۴

بانک سامان
Saman Bank

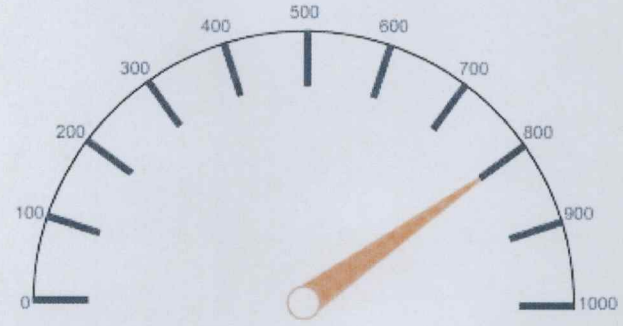
گزارش اعتبارسنجی

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

وضعیت اعتبارسنجی

کدملی : ۰۰۶۲۰۰۶۱۷۷ نام شخص : محمداحسان جباري

پیشنهاد تصمیم : رد امتیاز اعتباری : ۸۰۵



امتیاز اعتباری : ۸۰۵

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت شهر اسباب بازی آریا تجارت کیش (سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	محمداحسان جباری
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.