گزارش توجیهی تامین مالی جمعی

طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی

(پیوست شماره یک قرارداد)

شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۲۶۰۸

محل ثبت: استان یزد

آدرس دفتر مرکزی: استان یزد، شهرستان اشکذر، بخش مرکزی، دهستان رستاق، روستای حسن آباد، حسن آباد رستاق، خیابان (اصلی)، جاده (حسن آباد)، پلاک ۰، طبقه همکف

کدپستی: ۸۹۴۶۱۸۹۹۴۱

شماره تلفن: ۰۳۵-۹۱۰۰۸۸۹۹

فهرست مطالب

۱- مـقـدمـه ۵

۲-معرفی شرکت ۶

۲-۱-تاریخچه شرکت ۶

۲-۲-موضوع فعالیت ۶

۲-۳-مدت فعالیت ۶

۲-۴-اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل ۷

۲-۵-مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت ۷

۲-۶-آخرین ترکیب سهامداران ۸

۲-۷-تغییرات سرمایه‌ای شرکت ۸

۳-اطلاعات مالی شرکت ۹

۳-۱-صورت سود و زیان شرکت ۹

۳-۲-صورت وضعیت مالی شرکت ۱۰

۳-۳-صورت جریان‌های نقدی شرکت ۱۱

۳-۴-صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۱۲

۳-۵- نسبت‌های مهم مالی ۱۳

۴-وضعیت اعتباری شرکت ۱۳

۴-۱- بدهی‌ها ۱۳

۵-اطلاعات تکمیلی ۱۴

۶ -سابقه فروش شرکت ۱۵

۷-بررسی ماده ۱۴۱ ..... ۱۶

۸- ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی ۱۶

۹-تشریح طرح تامین مالی ۱۶

۹-۱- هـــــدف ۱۶

۹-۲-تشریح شیوه تامین مالی ۱۶

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه آرم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۹-۳-سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تامین آن ۱۶
۹-۴-نحوه مشارکت تامین‌کنندگان ۱۷
۹-۵-وضعیت تضامین طرح ۱۷
۹-۶-پرداخت اصل سرمایه و سود تامین‌کنندگان ۱۷
۹-۷-حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها ۱۸
۹-۸-مشخصات گواهی شراکت ۱۹
۱۰-پیش‌بینی مالی طرح ۲۰
۱۱-عوامل ریسک ۲۱
۱۲-پیوست ها ۲۲
۱۲-۱-مجوز فعالیت اقتصادی شرکت ۲۲
۱۲-۲- اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت‌مدیره ۲۳
۱۲-۳ گواهی عدم سو پیشینه هیئت‌مدیره ۲۷

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی آرکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نائب رئیس هیئت‌مدیره مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

فهرست جداول

جدول ۱- اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل ۷
جدول ۲- رزومه اعضای هیئت‌مدیره ۷
جدول ۳- آخرین ترکیب سهامداران ۸
جدول ۴- تغییرات سرمایه‌ای شرکت ۸
جدول ۵- صورت سود و زیان شرکت ۹
جدول ۶- صورت وضعیت مالی شرکت ۱۰
جدول ۷- صورت جریان‌های نقدی شرکت ۱۱
جدول ۸ - صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۱۲
جدول ۹- نسبت‌های مالی ۱۳
جدول ۱۰- بدهی‌ها ۱۳
جدول ۱۱- قراردادهای مهم شرکت ۱۵
جدول ۱۲- منابع و مصارف طرح ۱۶
جدول ۱۳- مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود تامین‌کنندگان ۱۷
جدول ۱۴- پیش‌بینی درآمد و سود طرح ۲۰
جدول ۱۵- پیش‌بینی درآمد و سود طرح ۲۰
جدول ۱۶- عوامل ریسک ۲۱

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

گزارش توجیهی تأمین مالی جمعی طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی

۱- مقدمه

گزارش حاضر در خصوص طرح تأمین مالی جمعی، تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی تهیه و تدوین شده است و بعد از ارائه صورت‌های مالی تاریخی شرکت، هدف شرکت از تامین مالی و برنامه شرکت در خصوص نحوه مصرف منابع حاصل از تامین مالی ارائه شده است. همچنین خاطر نشان می‌گردد در تهیه این گزارش:

(۱) تمامی مفروضات با اهمیت موثر لازم در این گزارش افشا گردیده‌اند.

(۲) مفروضات ارائه شده در این گزارش بر مبنایی معقول و متناسب با هدف گزارش می‌باشند.

(۳) این گزارش توسط شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص) تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه اروم گوهر برد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا معزآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلالی دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲-معرفی شرکت

۲-۱-تاریخچه شرکت

شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۸۴۰۴۳۱۲۴۴ در تاریخ ۱۳۹۰/۰۳/۱۰ تاسیس گردیده و تحت شماره ثبت ۱۲۶۰۸ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری استان یزد به ثبت رسیده است. دفتر مرکزی شرکت واقع در استان یزد، شهرستان اشکذر، بخش مرکزی، دهستان رستاق، روستای حسن آباد، حسن آباد رستاق، خیابان (اصلی)، جاده (حسن آباد) ، پلاک ۰، طبقه همکف، به کدپستی ۸۹۴۶۱۸۹۹۴۱ می‌باشد.

۲-۲-موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت مطابق بند ۲ اساسنامه عبارت است از:

ایجاد و احداث انبار سردخانه و ارائه کلیه خدمات انبارداری و سردخانه‌ای جهت انواع مواد غذایی، بهداشتی، کشاورزی، دامی و لبنی. تولید، بسته‌بندی و توزیع انواع مواد غذایی و بهداشتی (کلیه محصولات کشاورزی، دامی، غذایی، بهداشتی). انجام کلیه امور بازرگانی در خصوص موضوع شرکت اعم از صادرات و واردات و غیره. حمل و نقل کلیه مواد سردخانه‌ای و غیره. اخذ و اعطای نمایندگی در کلیه استان‌ها در خصوص موضوع شرکت. برگزاری و شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی. اخذ وام از کلیه بانک‌های داخلی و خارجی اعم از خصوصی و دولتی.

۲-۳-مدت فعالیت

مطابق اساسنامه، فعالیت شرکت از تاریخ ثبت به مدت نامحدود می‌باشد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی خاص)
حمیدرضا کوهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۴-۲-اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل

به موجب صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیئت‌مدیره انتخاب گردیده‌اند.

جدول ۱- اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل

نام	سمت	کد ملی	مدت ماموریت	
			شروع	خاتمه
مینا احتیاط	مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره	۴۴۳۳۳۵۱۰۱۶	۱۴۰۳/۱۱/۱۰	۱۴۰۵/۱۱/۱۰
امیر صادقی	نائب رئیس هیئت مدیره	۴۴۳۲۴۹۸۱۰۲	۱۴۰۳/۱۱/۱۰	۱۴۰۵/۱۱/۱۰
سامان صادقی سرچشمه	عضو هیئت مدیره	۴۴۲۱۲۴۰۵۰۸	۱۴۰۳/۱۱/۱۰	۱۴۰۵/۱۱/۱۰

جدول ۲- رزومه اعضای هیئت‌مدیره

نام	مقطع و رشته تحصیلی	سوابق کاری
مینا احتیاط	کارشناسی مترجمی زبان انگلیسی	سابقه ۱۰ ساله در صنعت توزیع و بسته بندی و مدیریت
امیر صادقی	لیسانس عمران	سابقه ۱۰ ساله در صنعت توزیع و بسته بندی و مدیریت
سامان صادقی	کارشناسی مترجمی زبان انگلیسی	سابقه ۱۰ ساله در صنعت توزیع و بسته بندی و مدیریت

۵-۲-مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت

براساس صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه، مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ آقای محمد شایق به کد ملی ۴۴۲۰۳۲۳۲۸۰ به سمت بازرس اصلی و آقای مهدی عارفی نژاد کدملی ۴۴۲۰۲۳۴۲۰۲ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند .

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی ارگ آرم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	حمید جلال کوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۶-۲-آخرین ترکیب سهامداران

ترکیب سهامداران شرکت، در تاریخ تهیه این گزارش به شرح زیر می‌باشد:

جدول ۳- آخرین ترکیب سهامداران

نام سهامدار	نوع شخصیت	تعداد سهام	مبلغ سهام (میلیون ریال)	درصد مالکیت
مینا احتیاط	حقیقی	۶,۰۳۱	۶۰,۳۱۰	٪۸۶.۱۵
حسن صادقی	حقوقی	۶۱۳	۶,۱۳۰	٪۸.۷۵
کارآزمودگان یاری گر مانا	حقوقی	۳۵۰	۳,۵۰۰	٪۵
سامان صادقی سرچشمه	حقیقی	۳	۳۰	٪۰.۰۵
امیر صادقی	حقیقی	۳	۳۰	٪۰.۰۵
جمع		۷,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	٪۱۰۰

۷-۲-تغییرات سرمایه‌ای شرکت

آخرین سرمایه ثبت شده شرکت درتاریخ تهیه گزارش به مبلغ ۷۰,۰۰۰ میلیون ریال، منقسم به ۲,۸۸۸ سهم با نام ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی و ۴۱۱۲ سهم بی نام ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ریالی که تماما نقد و پرداخت شده می باشد.تغییرات سرمایهٔ شرکت به شرح زیر بوده است:

جدول ۴- تغییرات سرمایه‌ای شرکت (ارقام به میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	مبلغ افزایش (میلیون ریال)	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۰/۰۳/۱۰	۲۰	۲۰	سرمایه اولیه
۱۳۹۴/۰۲/۱۲	۱۹,۹۸۰	۲۰,۰۰۰	مطالبات حال شده
۱۴۰۳/۰۶/۲۱	۵۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	مطالبات حال شده

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-اطلاعات مالی شرکت

۱-۳-صورت سود و زیان شرکت

اطلاعات تاریخی صورت سود و زیان شرکت به صورت مقایسه سنوات اخیر به شرح جدول ذیل است:

جدول ۵- صورت سود و زیان شرکت (ارقام به میلیون ریال)

صورت سود و زیان	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
درآمدهای عملیاتی	۱,۵۲۰,۱۰۴	۱۵۹,۰۶۸	۱۶,۶۹۸
بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۴۴۳,۷۲۱)	(۱۴۷,۹۷۰)	(۱۵,۲۵۰)
سود ناخالص	**۷۶,۳۸۳**	**۱۱,۰۹۷**	**۱,۴۴۸**
هزینه‌های فروش،اداری و عمومی	(۳۰,۲۳۰)	(۲۴۴)	(۱,۰۹۰)
سود (زیان) عملیاتی	**۴۶,۱۵۲**	**۱۰,۸۵۳**	**۳۵۸**
هزینه‌های مالی	(۲۶,۰۲۲)	(۱۳۹)	-
سایر درآمدهای غیرعملیاتی	۴	-	-
سود(زیان) قبل از مالیات	**۲۰,۱۳۴**	**۱۰,۷۱۴**	**۳۵۸**
هزینه مالیات بر درآمد	(۶,۶۴۹)	-	-
سود خالص	**۱۳,۴۸۵**	**۱۰,۷۱۴**	**۳۵۸**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی خاص)
محمدرضا نامدار آور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲-۳-صورت وضعیت مالی شرکت

اطلاعات تاریخی صورت وضعیت مالی شرکت به شرح جدول ذیل است:

جدول ۶- صورت وضعیت مالی شرکت (ارقام به میلیون ریال)

صورت وضعیت مالی	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
دارایی‌های ثابت مشهود	۵۵۱,۴۸۵	۱۰۲,۳۰۳	۵۳,۰۵۸
جمع دارایی‌های غیرجاری	**۵۵۱,۴۸۵**	**۱۰۲,۳۰۳**	**۵۳,۰۵۸**
پیش پرداخت‌ها	۶۳,۹۲۲	-	-
موجودی مواد و کالا	۱۵۰,۱۵۸	۴۷,۵۹۳	۴۲,۸۱۶
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۹۴۳,۶۸۹	۶۶,۷۴۷	۳۹,۵۷۵
موجودی نقد	۲۸,۸۳۳	۸۷,۴۷۰	۵۹۳
جمع دارایی‌های جاری	**۱,۱۸۶,۶۰۳**	**۲۰۱,۸۱۰**	**۸۲,۹۸۴**
جمع دارایی‌ها	**۱,۷۳۸,۰۸۸**	**۳۰۴,۱۱۳**	**۱۳۶,۰۴۲**
سرمایه	۷۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
افزایش سرمایه در جریان	۱۸۰,۰۰۰	-	-
اندوخته قانونی	۵۳۲	-	-
سود و زیان انباشته	۲۴,۴۲۳	۱۱,۴۷۰	۷۵۶
جمع حقوق مالکانه	**۲۷۴,۹۵۵**	**۸۱,۴۷۰**	**۲۰,۷۵۶**
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۴۹۲,۳۵۸	۱۵۴,۶۵۲	۲۹,۹۵۰
مالیات پرداختنی	۶,۶۴۹	-	-
تسهیلات مالی	۹۶۳,۵۱۰	۶۷,۹۹۱	۸۵,۳۳۵
پیش دریافت‌ها	۶۱۵	-	-
جمع بدهی‌های جاری	**۱,۴۶۳,۱۳۳**	**۲۲۲,۶۴۳**	**۱۱۵,۲۸۶**
جمع بدهی‌ها	**۱,۴۶۳,۱۳۳**	**۲۲۲,۶۴۳**	**۱۱۵,۲۸۶**
جمع بدهی‌ها و حقوق مالکانه	**۱,۷۳۸,۰۸۸**	**۳۰۴,۱۱۳**	**۱۳۶,۰۴۲**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۳-صورت جریان‌های نقدی شرکت

جدول ۷- صورت جریان‌های نقدی شرکت (ارقام به میلیون ریال)

صورت جریان‌های نقدی	سال مالی ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	سال مالی ۱۴۰۱
نقد حاصل از عملیات	(۴۷,۸۹۱)	۱۰۴,۸۵۶	۳۳,۵۱۱
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	**(۴۷,۸۹۱)**	**۱۰۴,۸۵۶**	**۳۳,۵۱۱**
پرداخت نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴۵۴,۲۰۰)	(۵۰,۴۹۵)	(۳۳,۰۹۵)
دریافت‌های ناشی از سود سایر سرمایه‌گذاری	۳	-	-
جریان خالص ورود(خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	**(۴۵۴,۱۹۷)**	**(۵۰,۴۹۵)**	**(۳۳,۰۹۵)**
جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	**(۵۰۲,۰۸۸)**	**۵۴,۳۶۱**	**۴۱۵**
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	-	۵۰,۰۰۰	-
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۸,۸۰۰,۹۷۹	۳۱۴,۷۰۴	۳۲,۴۷۳
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۷,۹۰۵,۴۵۹)	(۳۳۲,۰۴۹)	(۳۴,۰۸۱)
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۲۶,۰۲۲)	(۱۳۹)	-
تامین مالی توسط اشخاص وابسته	۲,۱۲۲,۷۲۴	-	-
بازپرداخت نقدی صاحبان سرمایه	(۲,۵۴۸,۷۷۰)	-	-
جریان خالص ورود(خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	**۴۴۳,۴۵۲**	**۳۲,۵۱۶**	**(۱,۶۰۸)**
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۵۸,۶۳۷)	۸۶,۸۷۷	(۱,۱۹۲)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	**۸۷,۴۷۰**	**۵۹۲**	**۱,۷۸۵**
مانده موجودی نقد در پایان سال	**۲۸,۸۳۳**	**۸۷,۴۷۰**	**۵۹۲**
معاملات غیرنقدی	**۱۸۰,۰۰۰**	**-**	**-**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا گوهرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۴-۳-صورت تغییرات در حقوق مالکانه

جدول ۸ - صورت تغییرات در حقوق مالکانه (ارقام به میلیون ریال)

شرح	سرمایه	افزایش در سرمایه در جریان	اندوخته قانونی	سود انباشته	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۲۰,۰۰۰	-	-	۷۵۶	۲۰,۷۵۶
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲					
سود خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال۱۴۰۲	-	-	-	۴,۲۴۹	۴,۲۴۹
اصلاح اشتباهات (یادداشت ۲۲)	-	-	-	۶,۴۶۴	۶,۴۶۴
افزایش سرمایه	۵۰,۰۰۰	-	-	-	۵۰,۰۰۰
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	**۷۰,۰۰۰**	**-**	**-**	**۱۱,۴۷۰**	**۷۰,۷۵۶**
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۳					
افزایش سرمایه	-	۱۸۰,۰۰۰	-	-	۱۸۰,۰۰۰
سود خالص سال مالی ۱۴۰۳	-	-	-	۱۳,۴۸۵	۱۳,۴۸۵
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	۵۳۲	(۵۳۲)	-
مانده در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	**۷۰,۰۰۰**	**۱۸۰,۰۰۰**	**۵۳۲**	**۲۴,۴۲۳**	**۲۷۴,۹۵۵**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویم زده (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵-۳- نسبت‌های مهم مالی

جدول زیر نسبت‌های مالی شرکت را طی سه سال اخیر منعکس می‌نماید:

جدول ۹- نسبت‌های مالی سه سال اخیر

حاشیه سود	سال مالی منتهی به ۱۴۰۳	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱
حاشیه سود ناخالص	۵٪	۲.۹۱٪	۹٪
حاشیه سود عملیاتی	۳٪	۲.۷۵٪	۳٪
حاشیه سود (زیان) خالص	۱٪	۲.۶۷٪	۳٪
نسبت بدهی	۸۴٪	۷۶٪	۸۵٪
نسبت مالکانه	۱۶٪	۲۴٪	۱۵٪
بازده دارایی‌ها	۱٪	۱.۳۵٪	۰.۲۶٪

۴-وضعیت اعتباری شرکت

۴-۱- بدهی‌ها

بر اساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح ذیل است:

جدول ۱۰- اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت (ارقام به میلیون ریال)

شرح		مبلغ
بدهی‌ها مطابق اقلام صورت وضعیت مالی به استثنای تسهیلات و مالیات	حساب‌ها و اسناد پرداختنی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت	۴۳۰,۹۶۷
	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختنی تجاری	۶۱,۳۹۱
	پیش‌دریافت‌ها	۶۱۵
	سود سهام پرداختنی	-
	ذخیرهٔ مزایای پایان خدمت کارکنان	-
تسهیلات	کوتاه‌مدت	۹۶۳,۵۱۰
	بلندمدت	-
	حصهٔ جاری تسهیلات مالی بلندمدت	-
	جریمه‌ها	-
	تسهیلات سررسید شده و پرداخت نشده (معوق)	-
مالیات	مالیات پرداختنی	۶,۶۴۹

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر نزد (سهامی‌خاص)
حمیدرضا کوزه‌آور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵-اطلاعات تکمیلی

۵-۱ تحلیل صنعت

بازار روغن خوراکی در ایران جزو بزرگ‌ترین و پایدارترین بازارهای مواد غذایی است. نیاز همیشگی خانوارها، رستوران‌ها و صنایع غذایی باعث شده این صنعت همیشه گردش مالی بالا داشته باشد.

بر اساس روندهای چند سال اخیر، نکات مهم صنعت عبارتند از:

- افزایش تقاضا برای روغن‌های سالم‌تر مانند آفتابگردان، کانولا، ذرت و کنجد
- وابستگی کشور به واردات دانه‌های روغنی و روغن خام، که بازار را بزرگ اما ناپایدار کرده و فرصت‌های معاملاتی زیادی ایجاد می‌کند.
- رشد بازار فروشگاه‌های زنجیره‌ای و آنلاین که مسیر فروش را متنوع‌تر کرده
- حضور برندهای بزرگ که نیاز دائمی به تأمین و توزیع دارند، بنابراین فضا برای شرکت‌های بازرگانی و پخش همچنان باز است.

۵-۲ معرفی رقبا

رقبای اصلی شامل سه گروه هستند:

- شرکت‌های تولیدکننده بزرگ مانند لادن، اویلا، طبیعت
- شرکت‌های بازرگانی فعال در خرید عمده و پخش روغن
- عمده‌فروشان و پخش‌های محلی شهری

بازار رقابتی است اما به دلیل حجم بالای مصرف، برای فعالان جدید و فعالان حرفه ای قدیمی، جای رشد وجود دارد.

۵-۳ جایگاه شرکت در صنعت

شرکت اریکه ارم گویر در این طرح با تمرکز بر خرید و فروش هدفمند و مدیریت‌شده روغن خوراکی قصد دارد زنجیره عرضه خود را گسترش بدهد.

هدف شرکت ارائه تأمین پایدار، قیمت رقابتی و توزیع سریع است. با تمرکز روی مدیریت درست خرید، کنترل موجودی و فروش منظم، شرکت می‌تواند در زنجیره تأمین به عنوان یک تأمین‌کننده قابل‌اعتماد و منعطف شناخته شود.

این مدل جایگاه‌یابی کمک می‌کند شرکت در بخشی از بازار که پراکندگی و نیاز به مدیریت حرفه‌ای دارد، سهم قابل توجهی کسب کند.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۴-۵ سهم از بازار

بازار روغن خوراکی ایران بسیار وسیع است و در سال‌های اخیر نیز رشد آرام اما پایدار داشته است.

به دلیل گستردگی مصرف و تقاضای پایدار، سهم شرکت در بازار منطقه‌ای حدود ۱ تا ۲ درصد برآورد می‌شود. با افزایش سرمایه، توسعه مشتریان عمده و گسترش پخش، این سهم قابل رشد است. این سطح از سهم بازار متناسب با توان اجرای مدل خرید و فروش کاملاً قابل دستیابی است.

۶ -سابقه فروش شرکت

جدول ۱۱- سابقه فروش شرکت

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	تاریخ
قرارداد و فاکتور	۱۶,۶۹۸	۱۴۰۱
قرارداد و فاکتور	۱۵۹,۰۶۸	۱۴۰۲
قرارداد و فاکتور	۱,۵۲۰,۱۰۴	۱۴۰۳

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گوین بره(سهامی خاص)
حمیدرضا نوروزآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۷-بررسی ماده ۱۴۱

با توجه به اطلاعات صورت‌های مالی تاریخی ارائه شده از سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ در جداول بخش‌های قبل، مشخص است که شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی‌خاص) در هیچ یک از سال‌های فعالیت خود مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نبوده است.

۸- ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی

همانگونه که از جداول بخش‌های ۲-۴ و ۲-۵ نیز مشخص است شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی‌خاص)، هیچ‌گونه ذی‌نفع، سهامدار یا اعضای هیئت‌مدیره مشترکی با کارگزاری بانک سامان (به عنوان عامل) ندارد.

۹-تشریح طرح تامین مالی

۹-۱- هـــــدف

شرکت در نظر دارد در راستای تامین منابع مالی موردنیاز جهت تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی اقدام به تامین مالی جمعی نماید.

۹-۲-تشریح شیوه تامین مالی

با توجه به برنامهٔ ارائه شده، شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی‌خاص)، در نظر دارد بخشی از مصارف برنامه‌ریزی شدهٔ خود را از طریق سکوی تامین مالی جمعی پولسار (عامل)، تامین نماید. کارگزاری بانک سامان (عامل) پس از اخذ مجوز از فرابورس ایران، نسبت به فراخوان تامین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌نماید که ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۱۰ درصد از کل مبلغ تأمین مالی) توسط متقاضی و ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۹۰ درصد از مبلغ تأمین مالی) توسط تامین‌کنندگان تامین می‌گردد. در صورت تایید شرکت کارگزاری بانک سامان مبنی بر کفایت مبالغ جمع‌آوری شده در پایان فراخوان جمع‌آوری وجوه، تمام وجوه جمع‌آوری‌شده به حساب متقاضی واریز شده و به میزان مشارکت هر تامین‌کننده، گواهی شراکت برای وی صادر می‌شود.

۹-۳-سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تامین آن

مبلغ کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه یاد شده فوق ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال و منابع تامین آن به شرح جدول ذیل است:

جدول ۱۲- منابع و مصارف طرح

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
منابع حاصل از تامین مالی جمعی	۲۲۵,۰۰۰
منابع داخلی شرکت	۲۵,۰۰۰
جمع منابع	۲۵۰,۰۰۰
سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی	۲۵۰,۰۰۰
جمع مصارف	۲۵۰,۰۰۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حیدرضا مهرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۹-۴-نحوه مشارکت تامین‌کنندگان

براساس برنامهٔ طراحی‌شده پس از تکمیل موفق طرح تامین مالی جمعی، متقاضی نسبت به طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی، اقدام خواهد کرد. متقاضی با توجه به برآورد اولیه از طرح موظف است درآمد طرح به میزان حداقل ۱,۸۴۲,۷۵۰ میلیون ریال را محقق سازد. سود حاصل از تحقق این میزان درآمد، ۹۶,۲۶۰ میلیون ریال پیش‌بینی می‌شود؛ که با نسبت ۹۳.۵٪ سهم تامین‌کنندگان و ۶.۵٪ سهم متقاضی تقسیم خواهد شد. در صورت افزایش سود برآورد شده بیش از ۹۶,۲۶۰ میلیون ریال، ما به تفاوت آن به نسبت ۹۹٪ سهم متقاضی و ۱٪ سهم تامین‌کنندگان تقسیم خواهد شد.

نرخ سود علی‌الحساب ۴۰ درصد سالیانه می‌باشد که به صورت هر سه‌ماه یکبار به تأمین‌کنندگان پرداخت می‌گردد. سود قطعی طرح در پایان عمر اوراق گواهی مشارکت (در پایان یک‌سال) به صورت قطعی محاسبه و پس از تایید حسابرس در صورت وجود مازاد، به تأمین‌کنندگان پرداخت خواهد شد.

۹-۵-وضعیت تضامین طرح

شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی‌خاص) بابت اصل مبلغ تامین مالی شده ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی ارائه می‌نماید.

۹-۶-پرداخت اصل سرمایه و سود تامین‌کنندگان

باتوجه به تضمین اصل سرمایه تامین‌کنندگان و برآورد سود پیش‌بینی شده طرح، مبالغ پرداختی به تامین‌کنندگان به شرح جدول زیر است:

جدول ۱۳- مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود تامین‌کنندگان

تاریخ پرداخت	آورده تامین‌کنندگان	پرداخت سود علی الحساب	بازپرداخت اصل سرمایه	خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان
همزمان با تامین وجه	(۲۲۵,۰۰۰)	-	-	(۲۲۵,۰۰۰)
سه ماه پس از تامین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
شش ماه پس از تامین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
نه ماه پس از تامین وجه	-	۲۲,۵۰۰	-	۲۲,۵۰۰
دوازده ماه پس از تامین وجه	-	۲۲,۵۰۰	۲۲۵,۰۰۰	۲۴۷,۵۰۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا نیرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۷-۹-حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها

لازم به ذکر است شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد (سهامی‌خاص) از طریق سکوی ایساتیس کراد یک طرح در جریان و سه طرح خاتمه یافته و در سکوی پولسار نیز دو طرح تأمین مالی جمعی در جریان به شرح جدول ذیل دارد:

ردیف	نام طرح	مدت زمان پرداخت سود و بازپرداخت اصل	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبالغ طرح (میلیون ریال)
۱	خرید، انبارداری و توزیع برنج دم سیاه (خاتمه یافته)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۳/۱۰/۰۲	۱۴۰۴/۱۰/۲۴	۲۵۰,۰۰۰
۲	خرید، بسته‌بندی و فروش انواع همبرگر (خاتمه یافته)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۳/۱۰/۰۹	۱۴۰۴/۱۰/۳۰	۲۵۰,۰۰۰
۳	خرید و فروش روغن خوراکی (خاتمه یافته)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۴/۰۲/۰۳	۱۴۰۵/۰۲/۱۸	۲۵۰,۰۰۰
۴	تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش آب معدنی (در جریان)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۴/۰۲/۳۱	۱۴۰۵/۰۲/۲۲	۱۵۰,۰۰۰
۵	طرح تامین سرمایه در گردش جهت تهیه و توزیع انواع برنج(در جریان)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۴/۱۰/۰۳	۱۴۰۵/۱۰/۳۰	۲۵۰,۰۰۰
۶	طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید،بسته بندی و فروش انواع همبرگر(درجریان)	سه ماه یکبار و انتهای ۱۲ماه	۱۴۰۴/۱۰/۱۴	۱۴۰۵/۱۰/۳۰	۲۵۰,۰۰۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا [illegible] آور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۸-۹-مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامهٔ تشریح‌شده در بخش قبل، عامل نسبت به تامین مالی جمعی با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه جمع آوری شده را به وکالت از دارندگان گواهی مشارکت، شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد پرداخت خواهد نمود.

عنوان طرح: تامین سرمایه درگردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی؛

محل اجرای طرح: استان یزد، شهرستان اشکذر، بخش مرکزی، دهستان رستاق، روستای حسن آباد، حسن آباد رستاق، خیابان اصلی جاده حسن آباد؛

مدت فراخوان جمع آوری وجوه: ۳۰ روز؛

دوره سرمایه‌گذاری: ۱۲ماه؛

سرمایه مورد نیاز: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال؛

حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین: ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال؛

تعداد کل گواهی های شراکت قابل عرضه: ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ گواهی شراکت؛

قیمت هر گواهی شراکت: ۱,۰۰۰ ریال؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین‌کننده حقیقی: ۱۲,۵۰۰ میلیون ریال؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین‌کننده حقوقی: ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تامین‌کننده حقیقی: ۱۲,۵۰۰,۰۰۰ گواهی شراکت؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تامین‌کننده حقوقی: ۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰ گواهی شراکت؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین‌کننده حقیقی: ۵ میلیون ریال؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین‌کننده حقوقی: ۱۰ میلیون ریال؛

سود مشارکت دوره سرمایه‌گذاری: ۴۰ درصد سالانه؛

شیوه پرداخت اصل سرمایه: باز پرداخت اصل سرمایه یک‌سال پس از جمع‌آوری وجوه؛

شیوه پرداخت سود مشارکت: هر سه‌ماه یک‌بار پس از جمع آوری وجوه؛

تضامین: ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی؛

عامل: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)؛

نهاد مالی: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)؛

خرید گواهی شراکت از سکوی تامین مالی پولسار مستلزم ثبت نام در سایت و احراز هویت است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا نجم‌آور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	احمد حلال‌دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۰-پیش‌بینی مالی طرح

شرکت در نظر دارد در راستای تامین منابع مالی موردنیاز جهت بخشی از سرمایه در گردش جهت خرید و فروش روغن خوراکی اقدام به تامین مالی جمعی نماید. با توجه به منابع تامین شده و نیز منابع داخلی شرکت، پیش بینی درآمدها و مخارج طرح به شرح جدول زیر می باشد.

جدول ۱۴- پیش‌بینی درآمد و سود طرح

شرح	مقدار(کیلو)	نرخ(ریال)	مبلغ (میلیون ریال)
درآمد فروش	۵۸۵,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰	۱,۸۴۲,۷۵۰
بهای تمام شده:			
مواد اولیه و بسته بندی	۵۸۵,۰۰۰	۲,۹۷۰,۰۰۰	(۱,۷۳۷,۴۵۰)
دستمزد مستقیم			(۳,۱۲۰)
هزینه‌های اداری، عمومی و فروش			(۵,۹۲۰)
سود پیش‌بینی شده			**۹۶,۲۶۰**

- لازم به ذکر است مواد اولیه شامل روغن خوراکی و بسته‌بندی شامل بطری، گالن، سلفون، کارتن و چسب می‌باشد.

پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح به شرح زیر است:

جدول ۱۵- پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح (ارقام به میلیون ریال)

منابع	سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم	کل سال
وصول درآمد فروش	۲۱۰,۰۰۰	۵۴۴,۲۵۰	۵۴۴,۲۵۰	۵۴۴,۲۵۰	۱,۸۴۲,۷۵۰
تأمین مالی جمعی	۲۲۵,۰۰۰	-	-	-	۲۲۵,۰۰۰
منابع داخلی	۲۵,۰۰۰	-	-	-	۲۵,۰۰۰
مجموع منابع	**۴۶۰,۰۰۰**	**۵۴۴,۲۵۰**	**۵۴۴,۲۵۰**	**۵۴۴,۲۵۰**	**۲,۰۹۲,۷۵۰**
مواد اولیه و بسته بندی	(۱۹۸,۰۰۰)	(۵۱۳,۱۵۰)	(۵۱۳,۱۵۰)	(۵۱۳,۱۵۰)	(۱,۷۳۷,۴۵۰)
دستمزد مستقیم	(۳۰۰)	(۹۴۰)	(۹۴۰)	(۹۴۰)	(۳,۱۲۰)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۵۶۸)	(۱,۷۸۴)	(۱,۷۸۴)	(۱,۷۸۴)	(۵,۹۲۰)
سود علی الحساب تأمین مالی	(۲۲,۵۰۰)	(۲۲,۵۰۰)	(۲۲,۵۰۰)	(۲۲,۵۰۰)	(۹۰,۰۰۰)
بازپرداخت اصل تأمین مالی	-	-	-	(۲۲۵,۰۰۰)	(۲۲۵,۰۰۰)
مجموع مصارف	**(۲۲۱,۳۶۸)**	**(۵۳۸,۳۷۴)**	**(۵۳۸,۳۷۴)**	**(۷۶۳,۳۷۴)**	**(۲,۰۶۱,۴۹۰)**
مازاد (کسری) نقدینگی	۲۳۸,۶۳۲	۵,۸۷۶	۵,۸۷۶	(۲۱۹,۱۲۴)	۳۱,۲۶۰
نقد اول دوره	-	۲۳۸,۶۳۲	۲۴۴,۵۰۸	۲۵۰,۳۸۴	-
نقد پایان دوره	۲۳۸,۶۳۲	۲۴۴,۵۰۸	۲۵۰,۳۸۴	۳۱,۲۶۰	۳۱,۲۶۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمید رضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره
	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط شرکت کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۱-عوامل ریسک

انجام برنامه پیشنهادی، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. پیش از تصمیم‌گیری در خصوص اجرای این برنامه‌ها، لازم است عوامل ریسک زیر، مدنظر تامین‌کننده قرار گیرد.

جدول۱۶:عوامل ریسک

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییر قیمت محصول	با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه، احتمال وقوع این ریسک، پایین برآورد می‌شود. در صورت فروش به قیمت پایین‌تر متقاضی می‌بایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار، متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
مرغوب نبودن کیفیت خرید محصول مدنظر	متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود را نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
برگشت از فروش	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تامین کنندگان محصول است و این ریسک تماما بر عهده وی خواهد بود.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه آرم گویر (سهامی‌خاص)
حمیدرضا حیدرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲-پیوست ها

۱۲-۱- پروانه کسب



جمهوری اسلامی ایران
سازمان صنعت، معدن و تجارت استان یزد
کمیسیون نظارت شهرستان یزد
اتحادیه عمده فروشان مواد غذایی شهرستان یزد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: توزیعی
کد لیسنگ: ۵۱۳۹۱۱

پروانه کسب

رسته شغلی:
عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی وپخش آن

نام شرکت: مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گوبر یزد
شناسه ملی: ۱۰۸۲۰۰۴۳۱۲۲
شماره ثبت: ۱۲۶۰۸
نام: مینا
نام خانوادگی: احتیاط
شماره شناسنامه: ۱۲۶۰۸
کدملی: ۴۴۳۳۳۵۱۰۱۶
نام پدر: محمدمهدی
تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۶/۳۰
استان: یزد
شهرستان: یزد
نشانی: استان یزد، شهرستان یزد، بخش مرکزی، شهر یزد، خواجه خضر، کوچه شش
یادگیری، کوچه برخوردار، پلاک ۱۰۰، طبقه همکف
کدپستی: ۸۹۱۳۷۳۵۱۱۱

رئیس اتحادیه
مصطفی منتظری هدش

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گوبر یزد(سهامی خاص)
حمیدرضا [illegible]آور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲-۲ اعتبارسنجی شرکت و اعضای هیئت‌مدیره

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۴۰۵/۰۱/۲۹ ۱۳:۳۰
شماره: ۳۰۰۰ ۳۰۱۰ ۱۰۰۰ ۰۳۹۳ ۷۷۰۷

گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شخص

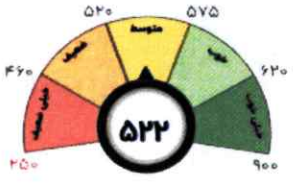
اطلاعات شرکت		اطلاعات نشانی و تماس
شناسه ملی شخص حقوقی:	۱۰۸۴۰۴۳۱۲۴۴	
نام تجاری	مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد	
شماره ثبت	۱۲۶۰۸	نشانی

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

● موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش

در محاسبه امتیاز اعتباری، از اطلاعات سوابق تسهیلاتی، چک های برگشتی، پیچک، مالیاتی و محکومیت های مالی شرکت استفاده شده است.



ریسک متوسط C۳

E3	E2	E1	D3	D2	D1	C3	C2	C1	B3	B2	B1	A3	A2	A1

۰٪ پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۱۰۰٪

۴۴.۲% الی ۵۵.۲%

⚠ موارد استثنا در محاسبه امتیاز این گزارش

به دلیل اختلال در ارتباط با سامانه سمات امتیاز بدون در نظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی خاص)
حمیدرضا مهرآور	حمید جلال دوست آستانه	مینا احتیاط
مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	نایب رئیس هیئت‌مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۴۰۵/۰۱/۲۹ ۱۳:۲۲

شماره: ۹۰۰۰ ۷۰۰۰ ۱۰۰۰ ۰۳۹۰ ۷۱۰۶

گزارش اعتباری شخص حقیقی

اطلاعات هویتی شخص

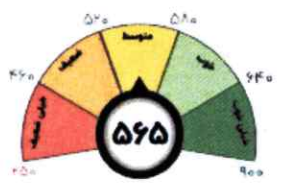
اطلاعات فردی		اطلاعات نشانی و تماس
مینا احتیاط		
شماره ملی: ۴۴۳۳۳۵۱۰۱۶		
نام پدر	محمدمهدی	
جنسیت	زن	نشانی
تاریخ تولد	۱۳۶۶/۰۶/۳۰	
وضعیت تاهل	مجرد	
محل تولد	سایر	

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش

در محاسبه امتیاز اعتباری (که بر اساس مدل جدید می‌باشد) از اطلاعات سوابق تسهیلاتی، چک‌های برگشتی، مالیاتی و محکومیت‌های مالی شخص استفاده می‌شود



ریسک متوسط C1

E3	E2	E1	D3	D2	D1	C3	C2	C1	B3	B2	B1	A3	A2	A1

۰٪ پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۱۰۰٪

۶۶.۲% الی ۷۵.۶%

موارد استثنا در محاسبه امتیاز این گزارش

به دلیل اختلال در ارتباط با سامانه های بدهی خلافی خودرو،سمات امتیاز بدون در نظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۴۰۵/۰۱/۲۹ ۱۳:۰۲
شماره: ۹۰۰۰ ۹۰۸۰ ۰۰۰۰ ۰۳۹۶ ۷۲۰۰

گزارش اعتباری شخص حقیقی

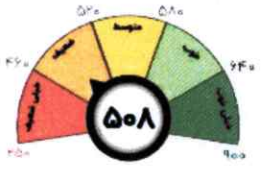
اطلاعات هویتی شخص

اطلاعات فردی		اطلاعات نشانی و تماس	
سامان صادقي سرچشمه شماره ملی: ۴۴۲۱۲۴۰۵۰۸			
نام پدر	حسن		
جنسیت	مرد	نشانی	نامشخص
تاریخ تولد	۱۳۸۳/۰۲/۱۰		
وضعیت تاهل	مجرد		
محل تولد	سایر		

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش
در محاسبه امتیاز اعتباری (که بر اساس مدل جدید می‌باشد) از اطلاعات سوابق تسهیلاتی، چک‌های برگشتی، مالیاتی و محکومیت‌های مالی شخص استفاده می‌شود



ریسک بالا **D1**

E3	E2	E1	D3	D2	D1	C3	C2	C1	B3	B2	B1	A3	A2	A1

۰٪ پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۱۰۰٪
۳۲.۸٪ الی ۴۳.۷٪

موارد استثنا در محاسبه امتیاز این گزارش
به دلیل اختلال در ارتباط با سامانه های بدهی خلافی خودرو،سمات امتیاز بدون در نظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه آرم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا صاحب‌آور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	محمد جلال دوست آستانه نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۴۰۵/۰۱/۲۹ ۱۳:۱۳
شماره: ۷۴۰۱ ۰۳۹۹ ۰۰۰۰ ۹۰۹۰ ۵۰۰۰

گزارش اعتباری شخص حقیقی

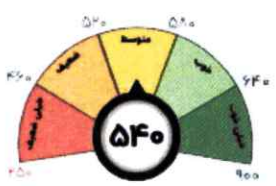
اطلاعات هویتی شخص

اطلاعات فردی		اطلاعات نشانی و تماس	
امیر صادقي			
شماره ملی: ۴۴۳۲۴۹۸۱۰۲			
نام پدر	صادق		
جنسیت	مرد	نشانی	یزد خیابان کاشاني کوچه ۲۵ بن بست دکتر صالحي پلاک ۳۷
تاریخ تولد	۱۳۶۲/۰۶/۲۸		
وضعیت تاهل	مجرد		
محل تولد	سایر		

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

● موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش
در محاسبه امتیاز اعتباری (که بر اساس مدل جدید می‌باشد) از اطلاعات سوابق تسهیلاتی، چک‌های برگشتی، مالیاتی و محکومیت‌های مالی شخص استفاده می‌شود



ریسک متوسط C۲

E3	E2	E1	D3	D2	D1	C3	C2	C1	B3	B2	B1	A3	A2	A1

۰٪ پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب) ۱۰۰٪
۵۵.۲% الی ۶۶.۲%

⚠ موارد استثنا در محاسبه امتیاز این گزارش
به دلیل اختلال در ارتباط با سامانه های بدهی خلافی خودرو،سمات امتیاز بدون در نظر گرفتن داده های مربوطه محاسبه شده است

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا میرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره
	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲-۳ گواهی عدم سوءپیشینه اعضای هیئت‌مدیره

قوه قضاییه

دادگستری کل استان یزد

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یزد

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۷۴۷۱۳۲۵۷۳

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: امیر نام خانوادگی: صادقی فرزند: صادق متولد: ۱۳۶۲/۰۶/۲۸ شماره ملی: ۴۴۲۲۳۹۸۱۰۲

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان یزد - سیدحامد حسینی مدواری

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۵۲۰۲۶۰۰۲۳۶۵۲۶۵۹ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره
	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است

قوه قضاییه

دادگستری کل استان یزد

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یزد

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره : ۱۴۰۵۲۲۰۱۳۷۹۶۳۶۰۲

تاریخ صدور : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: مینا نام خانوادگی: احتیاط فرزند: محمدمهدی متولد: ۱۳۶۶/۰۶/۳۰ شماره ملی: ۴۴۲۲۲۵۱۰۱۶

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان یزد – سیدحامد حسینی منواری

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۵۲۰۲۶۰۰۲۳۶۹۷۸۸۳ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم کویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

قوه قضاییه

دادگستری کل استان یزد

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان یزد

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۷۷۰۷۲۴۸۸۱

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: **سامان** نام خانوادگی: **صادقی سرچشمه** فرزند: **حسن** متولد: **۱۳۸۳/۰۲/۱۰** شماره ملی: **۴۴۲۱۳۴۰۵۰۸**

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان یزد - سیدحامد حسینی مدواری

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۵۲۰۲۶۰۰۲۳۶۷۵۵۳۱ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)	شرکت مجتمع سردخانه و مواد غذایی اریکه ارم گویر یزد(سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره	حمید جلال دوست آستانه نایب رئیس هیئت‌مدیره
	مینا احتیاط مدیرعامل و عضو هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.