گزارش توجیهی تأمین مالی جمعی
طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی

شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)

ثبت‌شده طی شماره ۲۰۵۳ اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران

آدرس کارخانه: جاده دماوند، کیلومتر ۲۰، پارک فناوری پردیس، خیابان نوآوری یازدهم، پلاک ۱۱۳

آدرس دفتر مرکزی: تهران، خیابان مطهری، بین سرافراز و کوه نور، ساختمان سیتی‌زن، پلاک ۲۳۱، طبقات اول و سوم

تلفن: ۸۸۵۴۳۴۹۲–۰۲۱

کد پستی: ۱۶۵۴۱۲۰۸۹۳

فهرست مطالب

۱-مقدمه ۵

۲-معرفی شرکت ۶

۲-۱-تاریخچه شرکت ۶

۲-۲-موضوع فعالیت ۶

۲-۳-مدت فعالیت ۶

۲-۴-اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل ۷

۲-۵-مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت ۷

۲-۶-آخرین ترکیب سهامداران ۷

۲-۷-تغییرات سرمایه‌ای شرکت ۸

۳-اطلاعات مالی شرکت ۸

۳-۱-صورت سود و زیان شرکت ۸

۳-۲-صورت وضعیت مالی شرکت ۹

۳-۳-صورت جریان‌های نقدی شرکت ۱۰

۳-۴-صورت تغییرات در حقوق مالکانه ۱۱

۳-۵-نسبت‌های مالی ۱۲

۴-وضعیت اعتباری شرکت ۱۳

۴-۱-بدهی‌ها ۱۳

۵-اطلاعات تکمیلی ۱۴

۵-۱-تحلیل صنعت ۱۴

۵-۲-معرفی رقبا ۱۴

۵-۲-۱-ایمپلنت‌های کره‌ای ۱۴

۵-۲-۲-ایمپلنت‌های سوئیسی ۱۵

۵-۲-۳-ایمپلنت‌های آلمانی ۱۶

۵-۲-۴-ایمپلنت‌های آمریکایی ۱۶

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۵-جایگاه شرکت در صنعت و وجه تمایز شرکت با رقبا ۱۶
۴-۵-سابقه فروش شرکت ۱۷
۶-قراردادهای مهم شرکت ۱۸
۷-بررسی ماده ۱۴۱ ..... ۱۸
۸-ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی ۱۸
۹-تشریح طرح تأمین مالی ۱۹
۹-۱-هدف ۱۹
۹-۲-تشریح شیوهٔ تأمین مالی ۱۹
۹-۳-سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن ۱۹
۹-۴-نحوه مشارکت سرمایه‌گذاران ۱۹
۹-۵-وضعیت تضامین طرح ۲۰
۹-۶-پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران ۲۰
۹-۷-حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها ۲۰
۹-۸-مشخصات گواهی شراکت ۲۱
۱۰-پیش بینی مالی طرح ۲۲
۱۱-عوامل ریسک ۲۳
۱-۱۱-ریسک کسب و کار ۲۳
۱۱-۲-مدیریت ریسک اعتباری مشتریان ۲۳
۱۱-۳-مدیریت ریسک اعتباری و مالی ۲۳
۱۱-۴-ریسک مدیریت نقدینگی ۲۴
۱۲-پیوست‌ها ۲۵
۱۲-۱-پروانه کسب خرده‌فروشی مواد مصرفی لوازم دندان‌پزشکی ۲۵
۱۲-۲-پروانه ساخت قطعات پروتزی ۲۶
۱۲-۳-گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت‌مدیره ۲۸
۱۲-۴-اعتبارسنجی شرکت ۳۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد مینائی‌باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

دایو پارس (سهامی خاص) شماره ثبت: ۲۰۵۳ DIO Pars

فهرست جداول

جدول ۱: ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل ۷
جدول ۲: رزومه اعضاء هیئت‌مدیره ۷
جدول ۳: آخرین ترکیب سهامداران ۷
جدول ۴: تغییرات سرمایه‌ای شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۸
جدول ۵: صورت سود و زیان تاریخی(ارقام به میلیون ریال) ۸
جدول ۶: صورت جریان‌های نقدی شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۱۰
جدول ۷: صورت تغییرات در حقوق مالکانه (مبالغ به میلیون ریال) ۱۱
جدول ۸: حاشیه سود شرکت طی چهار سال اخیر ۱۲
جدول ۹: اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت (ارقام به میلیون ریال) ۱۳
جدول ۱۰: مبلغ فروش خالص شرکت (مبالغ به میلیون ریال) ۱۷
جدول ۱۱: تعداد فروش شرکت ۱۷
جدول ۱۲: منابع و مصارف طرح ۱۹
جدول ۱۳: مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران (مبالغ به میلیون ریال) ۲۰
جدول ۱۴: حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها ۲۰
جدول ۱۵: پیش‌بینی درآمد و سود طرح ۲۲
جدول ۱۶: پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح (مبالغ به میلیون ریال) ۲۲

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

دایو پارس (سهامی‌خاص) شماره ثبت: ۲۰۵۳ DIO Pars

گزارش توجیهی تأمین مالی جمعی طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی

۱- مقدمه

گزارش حاضر در خصوص طرح تأمین مالی جمعی تأمین سرمایه در گردش جهت تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی تهیه و تدوین شده است. در این گزارش در ابتدا خلاصه‌ای از معرفی شرکت و موضوع فعالیت ارائه شده و بعد از ارائه صورت‌های مالی تاریخی شرکت، هدف شرکت از تأمین مالی و برنامه شرکت در خصوص نحوه مصرف منابع حاصل از تأمین مالی ارائه شده است. همچنین خاطر نشان می‌گردد در تهیه این گزارش:

(۱) تمامی مفروضات با اهمیت مؤثر لازم در این گزارش افشا گردیده‌اند.

(۲) مفروضات ارائه‌شده در این گزارش بر مبنایی معقول و متناسب با هدف گزارش می‌باشند.

(۳) این گزارش توسط شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص) تهیه و تدوین نشده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میثائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲- معرفی شرکت

۲-۱- تاریخچه شرکت

شرکت دایو پارس در تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۳ به صورت شرکت «سهامی خاص» تأسیس و طی شماره ۲۰۵۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۹۱۴۱۲۲ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است.

مرکز اصلی شرکت واقع در تهران، خیابان شهید مطهری بعد از سرافراز، ساختمان سیتیزن، پلاک ۲۳۱ طبقه اول و محل فعالیت اصلی آن در تهران، شهرستان پردیس، فاز ۶ پارک علم و فناوری پردیس، کوچه نوآوری ۱۱، پلاک ۱۱۳، طبقه همکف می‌باشد.

۲-۲- موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه عبارت است از انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی و فنی مجاز شامل:

۱) تولید، صادرات و واردات، توزیع و فروش تجهیزات مصالح و مواد پزشکی، دندانپزشکی، ایمپلنت دندان و تجهیزات آزمایشگاهی؛

۲) خدمات آموزشی از قبیل برگزاری سمینارها و همایش‌های علمی مربوط به موضوعات فوق؛

۳) ارائه خدمات مشاوره فنی و مدیریتی به کلیه شرکت‌ها در خصوص موضوعات فوق؛

۴) قبول نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی و اعطای نمایندگی؛

۵) انجام هرگونه اقدامات قانونی در جهت تحصیل اعتبار از مؤسسات مالی داخلی و خارجی جهت اجرای موضوعات شرکت؛

۶) تولید، توزیع و خرید و فروش و واردات و صادرات انواع دارو و فرآورده‌های دارویی و مواداولیه و واکسن، انواع شیرخشک، انواع داروهای شیمیایی و فرآورده‌های طبیعی و سنتی و مکمل‌های غذایی و دارویی و ورزشی و ملزومات دارویی و مواد تحت کنترل و مواد غذایی و مواد آرایشی بهداشتی و کلیه کالاهای مجاز، در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

۲-۳- مدت فعالیت

مدت فعالیت شرکت از تاریخ تأسیس شرکت به مدت نامحدود است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت مدیره
	محمد میثاقی باشریک / رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲-٤- اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل

به استناد صورت‌جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ اشخاص زیر به‌عنوان اعضای هیئت‌مدیره انتخاب گردیده‌اند.

جدول ۱: ترکیب اعضای هیئت‌مدیره و مدیریت عامل

نام	سمت	مدت مأموریت	
		شروع	خاتمه
آقای محمد مینائی باشریک	رئیس هیئت‌مدیره	۱۴۰۲/۰۹/۰۱	۱۴۰۴/۰۹/۰۱
آقای پانسو کیم	نائب‌رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل	۱۴۰۲/۰۹/۰۱	۱۴۰۴/۰۹/۰۱
آقای چانگ هاک کانگ	عضو هیئت‌مدیره	۱۴۰۲/۰۹/۰۱	۱۴۰۴/۰۹/۰۱

جدول ۲: رزومه اعضاء هیئت‌مدیره

نام	مقطع و رشته تحصیلی	سوابق کاری
محمد مینائی باشریک	کارشناس ارشد مدیریت بازرگانی	رئیس هیئت‌مدیره شرکت دایو پارس مدیرعامل شرکت افرند اطلس
پانسو کیم	کارشناس ارشد حقوق	نائب‌رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت دایو پارس مدیر مالی کوام صنعت
آقای چانگ هاک کانگ	دکترا مهندسی مکانیک	عضو هیئت‌مدیره شرکت دایو پارس مدیر عملیات و کنترل کیفیت شرکت دایو پارس مدیر عملیات و بهبود فرایند شرکت نوکیا

۲-۵- مشخصات حسابرس و بازرس قانونی شرکت

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ موسسه حسابرسی «هدف نوین‌نگر» به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۳۷۵۲۰ به سمت بازرس اصلی و موسسه «هوشیار ممیز» به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۹۶۴۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

حسابرس و بازرس قانونی شرکت در سال مالی قبل، نیز موسسه حسابرسی و خدمات مالی «هدف نوین‌نگر» به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۳۷۵۲۰ بوده است.

۲-٦- آخرین ترکیب سهامداران

آخرین ترکیب سهامداران شرکت تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ به شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول ۳: آخرین ترکیب سهامداران

نام سهامدار	نوع	شماره/شناسه ملی	تعداد سهام	درصد
محمد مینائی باشریک	حقیقی	۰۹۳۰۷۹۷۹۸۱	۴۶۸،۰۰۰،۸۸۱	۵۲
شرکت افرند اطلس	حقوقی	۱۰۱۰۳۴۰۱۲۵۶	۴۳۱،۹۹۹،۰۶۳	۴۸
شرکت نگین ماد اطلس	حقوقی	۱۴۰۱۰۲۰۳۹۶۹	۳۸	۰،۰۰۰۰۰۴۲
آقای پانسو کیم	حقیقی	۱۵۷۶۰۱۶۹۰۷۷۷	۶	۰،۰۰۰۰۰۰۷
آقای کاپچول چو	حقیقی	۱۰۶۱۲۳۳۵۰۲۵۳	۶	۰،۰۰۰۰۰۰۷
آقای چانگ هاک کانگ	حقیقی	۱۰۱۲۴۲۵۱۹۹۰۴	۶	۰،۰۰۰۰۰۰۷
جمع	-	-	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
رضا شیرین‌گوهریان	حمیدرضا مهرآور	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۲-۷- تغییرات سرمایه‌ای شرکت

آخرین سرمایهٔ ثبت‌شدهٔ شرکت مبلغ ۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال شامل ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت‌شده می‌باشد. تغییرات سرمایه شرکت از تاریخ تأسیس تا تاریخ تهیه این گزارش به شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول ۴: تغییرات سرمایه‌ای شرکت (ارقام به میلیون ریال)

تاریخ ثبت افزایش سرمایه	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش	سرمایه جدید	درصد افزایش	محل افزایش سرمایه
سرمایه تأسیس	-	-	۳۰	-	-
۱۳۹۵/۱۱/۰۶	۳۰	۵۳,۱۱۰	۵۳,۱۴۰	٪۱۷۷۰۳۳	مطالبات حال‌شده
۱۳۹۵/۱۲/۱۷	۵۳,۱۴۰	۹۰,۵۰۲	۱۴۳,۶۴۲	٪۱۷۰	آورده نقدی و مطالبات حال‌شده
۱۴۰۱/۱۰/۱۸	۱۴۳,۶۴۲	۷۵۶,۳۵۸	۹۰۰,۰۰۰	٪۵۲۷	سود انباشته

۳- اطلاعات مالی شرکت

۳-۱- صورت سود و زیان شرکت

اطلاعات تاریخی صورت سود و زیان شرکت اصلی به صورت مقایسه سنوات اخیر شرکت به شرح جدول ذیل است.

جدول ۵: صورت سود و زیان تاریخی(ارقام به میلیون ریال)

شرح	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
درآمدهای عملیاتی	۸,۴۲۸,۶۳۴	۵,۲۸۴,۷۸۸	۲,۴۷۶,۸۰۴
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۴,۹۱۱,۵۶۶)	(۲,۹۵۱,۵۱۲)	(۱,۴۴۰,۴۰۶)
سود ناخالص	**۳,۵۱۷,۰۶۸**	**۲,۳۳۳,۲۷۶**	**۱,۰۳۶,۳۹۸**
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱,۰۴۲,۰۷۲)	(۷۰۷,۵۹۱)	(۳۷۸,۴۹۳)
سایر درآمدها	-	-	۲,۷۸۸
زیان تسعیر ارز بدهی‌های ارزی	(۵۸۰,۵۱۲)	(۳۳۰,۳۰۱)	(۳۹۶,۳۱۸)
سایر هزینه‌ها	(۱۷,۲۱۴)	(۶,۶۰۰)	(۸۷۱)
سود عملیاتی	**۱,۸۷۷,۲۷۰**	**۱,۲۸۸,۷۸۴**	**۲۶۳,۵۰۴**
هزینه‌های مالی	(۶۴۳,۷۳۳)	(۱۶۷,۴۱۶)	(۱۲۳,۹۷۷)
خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی	۹۶۱,۴۵۵	(۳۵,۹۸۹)	۴۹,۳۸۹
سود عملیات در حال تداوم قبل از	**۲,۱۹۴,۹۹۲**	**۱,۰۸۵,۳۷۹**	**۱۸۸,۹۱۶**
مالیات بر درآمد	(۲۹۳,۰۴۷)	(۲۴۷,۹۳۷)	(۳۶,۷۳۳)
سود خالص	**۱,۹۰۱,۹۴۵**	**۸۳۷,۴۴۲**	**۱۵۲,۱۸۳**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره
	محمد مینائی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۲- صورت وضعیت مالی شرکت

اطلاعات تاریخی صورت وضعیت مالی شرکت به صورت مقایسه سنوات اخیر شرکت به شرح جدول ذیل است.

جدول ۱۴: صورت وضعیت مالی شرکت (ارقام به میلیون ریال)

صورت‌وضعیت مالی	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
دارایی‌های ثابت مشهود	۲,۸۰۳,۵۴۴	۲,۶۵۶,۶۷۶	۲,۱۹۳,۸۳۴
دارایی‌های نامشهود	۱۲۱,۵۴۶	۱۳,۷۸۱	۱۰,۶۶۲
دریافتنی‌های بلندمدت	۳,۲۱۴	۱۸,۵۲۲	۳,۰۷۹
سایر دارایی‌ها	۱۶۶,۲۱۰	۱۶۸,۳۱۶	۲۴۷,۳۳۸
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳,۰۹۴,۵۱۴	۲,۸۵۷,۲۹۵	۲,۴۵۴,۹۱۳
پیش پرداخت‌ها	۷۸,۹۸۰	۲۷,۴۸۱	۳۸,۲۱۷
موجودی مواد و کالا	۳,۶۶۴,۵۴۴	۱,۷۹۳,۰۹۶	۱,۲۶۹,۸۳۶
دریافتنی‌های تجاری و سایردریافتنی‌ها	۲,۹۲۶,۶۵۶	۲,۴۴۷,۰۵۸	۶۷۰,۰۱۳
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲,۱۵۱,۴۰۴	۳۱۰,۲۰۴	۷۹,۵۶۸
موجودی نقد	۸۶۳,۵۸۱	۷۷۰,۳۶۰	۱۵۳,۱۴۲
جمع دارایی‌های جاری	۹,۶۸۵,۱۶۵	۵,۳۴۸,۱۹۹	۲,۲۱۰,۷۷۶
جمع دارایی‌ها	**۱۲,۷۷۹,۶۷۹**	**۸,۲۰۵,۴۹۴**	**۴,۶۶۵,۶۸۹**
سرمایه	۹۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	۱۴۳,۶۴۲
اندوخته قانونی	۸۹,۹۹۹	۵۶,۲۳۶	۱۴,۳۶۴
سود انباشته	۲,۱۵۸,۶۸۲	۸۳۴,۸۳۷	۸۱۰,۸۴۴
جمع حقوق مالکانه	۳,۱۴۸,۶۸۱	۱,۷۹۱,۰۷۳	۹۶۸,۸۵۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۹۵۲,۸۵۸	۷۶۷,۹۸۰	۵۸۴,۰۴۵
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۷۴۱۱۵	۴۸,۸۶۵	۲۶,۱۰۹
پرداختنی‌های بلندمدت	۹۴۲,۸۷۱	۷۰۹,۰۷۶	۸۱۴,۱۴۶
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱,۹۶۹,۸۴۴	۱,۵۲۵,۹۲۱	۱,۴۲۴,۳۰۰
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳,۶۹۳,۲۳۷	۲,۰۷۱,۴۵۸	۱,۶۱۴,۴۹۹
مالیات پرداختنی	۳۱۸,۲۹۲	۲۱۰,۷۱۹	۳۸,۰۵۳
سود سهام پرداختنی	۱۲۵,۴۴۳	۴۹,۰۵۰	۳۳,۸۳۲
تسهیلات مالی	۳,۴۳۳,۵۳۷	۲,۴۲۹,۵۳۷	۵۶۴,۶۹۹
پیش دریافت‌ها	۹۰,۶۴۵	۱۲۷,۷۳۶	۲۱,۴۵۶
جمع بدهی‌های جاری	۷,۶۶۱,۱۵۴	۴,۸۸۸,۵۰۰	۲,۲۷۲,۵۳۹
جمع بدهی‌ها	۹,۶۳۰,۹۹۸	۶,۴۱۴,۴۲۱	۳,۶۹۶,۸۳۹
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	**۱۲,۷۷۹,۶۷۹**	**۸,۲۰۵,۴۹۴**	**۴,۶۶۵,۶۸۹**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا تهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میثاقی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۳- صورت جریان‌های نقدی شرکت

صورت جریان‌های نقدی سه سال مالی اخیر شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) به شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول ۶: صورت جریان‌های نقدی شرکت (ارقام به میلیون ریال)

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
نقد حاصل از عملیات	۱,۹۰۱,۹۱۷	(۱,۱۲۴,۴۹۶)	۵۶۷,۰۳۸
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱۸۵,۴۷۲)	(۸۳,۳۶۸)	(۶۷,۵۶۵)
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۷۱۶,۴۴۵	(۱,۲۰۷,۸۶۴)	۴۹۹,۴۷۳
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۵۷۳,۵۳۸)	(۴۱۱,۴۸۳)	(۱,۱۸۹,۰۶۴)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۳۹۲,۲۰۶	۸,۰۹۲	–
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۱۱۳,۵۴۳)	(۴,۹۴۸)	(۶,۸۲۱)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۲,۰۱۸	–	۱۹۸,۷۲۵
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲,۴۲۶,۵۷۶	۳,۳۷۲	(۲۷۰,۰۱۴)
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۴,۲۵۸,۳۳۸)	(۲۳۰,۶۳۶)	(۳۴,۹۶۹)
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سپرده بانکی	۴۶,۱۲۷	۵۴,۳۷۸	۲۳,۰۶۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری	۱۶۲,۷۰۷	–	۱۸,۲۳۶
جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری‌ها	(۱,۹۱۵,۷۸۵)	(۵۸۱,۲۲۵)	(۱,۲۶۰,۸۴۷)
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات دریافتی از بانک‌ها	۵,۶۳۸,۷۰۹	۲,۷۴۷,۲۱۲	۱,۳۴۱,۸۱۲
دریافت‌های نقدی از سایر اشخاص-قرض الحسنه	۳۷,۲۳۵	۶۳۲,۰۰۰	–
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات دریافتی از بانک‌ها	(۴,۴۸۲,۴۵۳)	(۸۱۴,۰۴۰)	(۷۰۳,۵۲۲)
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات دریافتی از بانک‌ها	(۶۰۳,۴۹۱)	(۱۳۶,۸۲۶)	(۹۲,۸۱۴)
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۳۰۰,۰۰۰)	–	–
دریافت‌های نقدی از اشخاص وابسته-قرض الحسنه	–	–	۳,۰۰۰
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت‌های تأمین مالی	۲۹۰,۰۰۰	۲,۴۲۸,۳۴۶	۵۴۸,۴۷۶
خالص افزایش(کاهش) در موجودی نقد	۹۰,۶۶۰	۶۳۹,۲۵۶	(۲۱۲,۸۹۸)
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۲,۵۶۲	(۲۲,۰۳۸)	۵,۷۲۷
مانده موجودی نقد در ابتدای دوره	۷۷۰,۳۶۰	۱۵۳,۱۴۲	۳۶۰,۳۱۳
مانده موجودی نقد در انتهای دوره	۸۶۳,۵۸۲	۷۷۰,۳۶۰	۱۵۳,۱۴۲
معاملات غیرنقدی	۱۶۰,۶۰۰	–	–

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	بالسو کیر	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

٤-٣- صورت تغییرات در حقوق مالکانه

صورت تغییرات در حقوق مالکانه شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) به شرح جدول زیر می‌باشد:

جدول ۷: صورت تغییرات در حقوق مالکانه (مبالغ به میلیون ریال)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه	سرمایه	اندوخته قانونی	سود انباشته	جمع کل
مانده در ابتدای سال مالی ۱۴۰۰	**۱۴۳,۶۴۲**	**۱۴,۳۶۴**	**۶۵۸,۶۶۱**	**۸۱۶,۶۶۷**
سود خالص ۱۴۰۰	-	-	۱۵۲,۱۸۳	۱۵۲,۱۸۳
مانده در ۱۴۰۰/۱۰/۱۰	**۱۴۳,۶۴۲**	**۱۴,۳۶۴**	**۸۱۰,۸۴۴**	**۹۶۸,۸۵۰**
سود خالص ۱۴۰۱	-	-	۸۳۷,۴۴۲	۸۳۷,۴۴۲
سود سهام مصوب	-	-	(۱۵,۲۱۸)	(۱۵,۲۱۸)
افزایش سرمایه	۷۵۶,۳۵۸	-	(۷۵۶,۳۵۸)	-
تخصیص به اندوخته قانونی	-	۴۱,۸۷۲	(۴۱,۸۷۲)	-
مانده در ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	**۹۰۰,۰۰۰**	**۵۶,۲۳۶**	**۸۳۴,۸۳۸**	**۱,۷۹۱,۰۷۴**
سود خالص ۱۴۰۲	-	-	۱,۹۰۱,۹۴۵	۱,۹۰۱,۹۴۵
سود سهام مصوب	-	-	(۵۴۴,۳۳۸)	(۵۴۴,۳۳۸)
تخصیص به اندوخته قانونی	-	۳۳,۷۶۳	(۳۳,۷۶۳)	-
مانده در ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	**۹۰۰,۰۰۰**	**۸۹,۹۹۹**	**۲,۱۵۸,۶۸۲**	**۳,۱۴۸,۶۸۱**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۵- نسبت‌های مالی

جدول زیر نسبت‌های مالی شرکت را طی سه سال اخیر نشان می‌دهد.

جدول ۸: حاشیه سود شرکت طی چهار سال اخیر

نسبت‌های مالی	سال مالی به منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	سال مالی به منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	سال مالی به منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
حاشیه سود ناخالص	٪۴۲	٪۴۴	٪۴۲
حاشیه سود عملیاتی	٪۲۲	٪۲۴	٪۱۱
حاشیه سود خالص	٪۲۳	٪۱۶	٪۶
نسبت بدهی	٪۷۵	٪۷۸	٪۷۹
نسبت بدهی به حقوق صاحبان	٪۳۰۶	٪۳۵۸	٪۳۸۲
بازده دارایی‌ها	٪۱۵	٪۱۰	٪۳

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

٤- وضعیت اعتباری شرکت

٤-١- بدهی‌ها

براساس آخرین صورت‌های مالی حسابرسی‌شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰، اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت به شرح زیر است.

جدول ۹: اطلاعات مربوط به وضعیت اعتباری شرکت (ارقام به میلیون ریال)

شرح		مبلغ
بدهی‌ها مطابق اقلام ترازنامه‌ای به استثنای تسهیلات و مالیات	حساب‌ها و اسناد پرداختنی تجاری کوتاه‌مدت و بلندمدت	۴,۳۱۳,۳۲۹
	سایر حساب‌ها و اسناد پرداختنی	۳۲۲,۷۷۹
	پیش‌دریافت‌ها	۹۰,۶۴۵
	سود سهام پرداختنی	۱۲۵,۴۴۳
	ذخیرهٔ مزایای پایان خدمت کارکنان	۷۴,۱۱۵
تسهیلات	کوتاه‌مدت	۳,۴۳۳,۵۳۷
	بلندمدت	۹۵۲,۸۵۸
	جریمه‌ها	-
	تسهیلات سررسید شده و پرداخت‌نشده (معوق)	-
مالیات	ذخیرهٔ مالیات	۲۸۲,۴۵۴

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهربان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۵- اطلاعات تکمیلی

۵-۱- تحلیل صنعت

صنعت دندانپزشکی یکی از حوزه‌های مهم و حیاتی در حوزه سلامت جامعه است. تجهیزات دندانپزشکی نقشی اساسی در انجام خدمات دندانپزشکی ایفا می‌کنند و کیفیت این تجهیزات مستقیماً بر سلامت و رفاه بیماران تاثیر می‌گذارد. در ایران، تولید تجهیزات دندانپزشکی در چند دهه گذشته رشد قابل توجهی داشته است و تولیدکنندگان ایرانی توانسته‌اند بخشی از نیازهای بازار داخلی را تامین کنند. با این حال، هنوز هم واردات تجهیزات دندانپزشکی از کشورهای دیگر به ویژه کشورهای آسیای شرقی، اروپایی و امریکایی بخش قابل توجهی از بازار را به خود اختصاص داده است.

صنعت لوازم پزشکی درعین‌حال از ضابطه‌مندترین صنایع و دارای سخت‌ترین استانداردها و مقررات است و جزء صنایع پر هزینه دنیا از نظر تحقیق‌وتوسعه می‌باشد.

بخش اعظمی از هزینه‌های تحقیق و توسعه کل کسب‌وکارهای دنیا مربوط به تجهیزات و لوازم پزشکی است شایان توجه است که ۱۵ درصد درآمد فروش این صنعت، مجددا در تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری می‌شود.

در سال‌های اخیر، اهمیت تولید تجهیزات دندانپزشکی داخلی به طور چشم‌گیری افزایش یافته است. این امر به دلیل عوامل مختلفی از جمله افزایش هزینه واردات تجهیزات دندانپزشکی، نیاز به تجهیزات با کیفیت بالا و کاهش وابستگی به تولید خارجی است.

رشد چشمگیر سال‌های اخیر تولید تجهیزات دندانپزشکی در ایران، مرهون عوامل مختلفی از جمله سرمایه‌گذاری‌های دولتی و خصوصی، افزایش سطح دانش و مهارت متخصصان ایرانی، و استفاده از فناوری‌های پیشرفته است.

۵-۲- معرفی رقبا

۵-۲-۱- ایمپلنت‌های کره‌ای:

در سال‌های اخیر ایمپلنت‌های کره‌ای، عمده سهم از بازار ایمپلنت دندانپزشکی ایران را به خود تخصیص داده‌اند. از جمله مزایای ایمپلنت‌های کره‌ای می‌توان به قیمت مناسب و در دسترس بودن قطعات اشاره نمود که همین موارد منجر به این شده که اولویت انتخاب جراحان و دندانپزشکان باشد. از مهم‌ترین برندهای موجود می‌توان به موارد زیر اشاره نمود.

۵-۲-۱-۱- **برند ایمپلنت اوستم** osstem

ایمپلنت آستم (اوستم) یکی از برندهای معتبر کره‌ای می باشد که در سال ۲۰۰۱ و ۲۰۰۲ توانسته مجوزهای FDA و CE را دریافت نماید. تا قبل از سال ۲۰۰۶ میلادی این شرکت با نام دیگری مشغول به فعالیت بوده است و در همان سال نام خود را به آستم تغییر داده است. شرکت آستم در سال ۲۰۰۶ توانست شرکتی را در فیلادلفیا ایالات متحده تشکیل دهد.

۵-۲-۱-۲- **برند ایمپلنت دینتیوم** Dentium

ایمپلنت دنتیوم به عنوان ایمپلنتیوم نیز در ایران شناخته می‌شود که تولید آن در کره از سال ۲۰۰۰ میلادی آغاز شده و از سال ۱۳۸۴ به عنوان یک برند مناسب به کشور ما راه پیدا کرده است. با توجه به مزایایی چون سادگی جراحی و قیمت مناسب، یکی از پر فروش‌ترین برند ایمپلنت کره‌ای در ایران به شمار می‌رود.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریکم
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۳-۱-۲-۵- **برند ایمپلنت مگاژن** Megagen

برند ایمپلنت مگاژن یکی از ایمپلنت‌های خوب کره محسوب می‌شود، معروفیت این شرکت بعد از خرید آن توسط شرکت اشترومن بیشتر شد و در حال حاضر علاوه بر کره در اروپا هم تولید می‌شود یکی از مراکز تولید آن در اروپا کشور لیتوانی است.

۴-۱-۲-۵- **برند ایمپلنت س ام ای** Neo Biotech

این برند ایمپلنت در ایران به نام سی ام ای هم شناخته می‌شود. یک برند از کره جنوبی می باشد که قیمت پایین آن جذابیت بیشتری برای بیماران و دندان پزشکان ایجاد کرده است.

۵-۱-۲-۵- **برند ایمپلنت دنتیس** Dentis

برند ایمپلنت دنتیس یک ایمپلنت دندانی متوسط کره‌ای است که مشکلاتی در قسمت جراحی دارد.

۲-۲-۵- ایمپلنت‌های سوئیسی :

برترین ایمپلنت‌های ساخته سوئیس شامل موارد زیر می باشد.

۱-۲-۲-۵- **برند ایمپلنت اشترومن**

برترین برند ایمپلنت ساخت کشور سوئیس و ایمپلنت‌های سوئیسی است و جز ۵ برند ایمپلنت برتر دنیا شناخته می شود.

قیمت این برند ایمپلنت گران بوده و بسیاری از جراحان رغبتی به استفاده از آن به علت قیمت بالا و حاشیه کم سود آن نسبت به سایر برندهای ایمپلنت ندارند.

۲-۲-۲-۵- **برند ایمپلنت ای پی اس** SPI

برند ایمپلنت اس پی ای یکی از برندها و ایملپنت های سوئیسی می باشد این برند ایمپلنت ساخت کمپانی تومن مدیکال سوئیس است که قدمت زیادی در ساخت ایمپلنت دندان دارد و موقعیت قابل قبول در ایمپلنت سوئیسی دارد. این برند به نسبت قیمت بالایی دارد ولی از اشترومن ارزانتر است.

۳-۲-۲-۵- **برند ایمپلنت اس ای سی** SIC

اس ای سی از برندهای ایمپلنت ساخت کشور سوئیس است که قدمت زیادی ندارد ولی در ایران به نسبت، فروش مناسبی دارد که قیمت پایین آن نسبت به برندهای ایمپلنت اروپایی از دلایل فروش مناسب آن است.

۴-۲-۲-۵- برند ایمپلنت Biodental Implant

یکی از برندهای ایمپلنت سوئیسی موجود در بازار ایران است.

۵-۲-۲-۵- **ایمپلنت ایده** Ihdeh

ایمپلنت ایده که به نام دکتر ایده شناخته می‌شود یکی از ایمپلنت‌های دندانی ساخت کشور سوئیس با قیمت پائین می باشد.

۶-۲-۵-۱- **ایمپلنت** TRI

یکی از ایمپلنت‌های سری جدید سوئیسی است که در رده ایمپلنت‌های متوسط با قیمت ارزان محسوب می‌شود.

۳-۲-۵- ایمپلنت‌های آلمانی:

۱-۳-۲-۵- **ایمپلنت** ICX

یکی از ایمپلنت‌های اکونومی و با کیفیت معمولی آلمانی می باشد که در طی چهار سال اخیر وارد بازار ایران شده و به دلیل قیمت پایین مورد استقبال دندان پزشکان ایران قرار گرفته است.

٤-۲-۵- ایمپلنت‌های آمریکایی:

۱-٤-۲-۵- **ایمپلنت** Zimmer

این ایمپلنت دومین برند ایمپلنت ساخت کشور آمریکا است و جز پنج برند برتر دنیا شناخته می‌شود.

۳-۵- جایگاه شرکت در صنعت و وجه تمایز شرکت با رقبا:

شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) به منظور انتقال تکنولوژی‌های نوین در حوزه دندانپزشکی و ایمپلنت دندانی و استفاده از بازارهای منطقه‌ای محصولات کره‌ای در خرداد ماه سال ۱۳۹۵ تأسیس گردید و فعالیت خود را از این تاریخ آغاز نموده است. این شرکت طی فعالیت خود با تامین به موقع نیاز بازار صنعت ایمپلنت و با همکاری شرکت‌های پخش محصولات دندانپزشکی به واردات و توزیع و فروش تجهیزات دندانپزشکی اقدام نموده است. در حال حاضر با مشارکت سرمایه‌گذاران کره ای در حال واردات و فروش در سراسر کشور می باشد.

شرکت افرند اطلس از سال ۱۳۸۶ تا ابتدای مرداد ماه ۱۳۹۵ به عنوان نماینده انحصاری محصولات DIOImplant در بازار ایران فعالیت می‌نمود که در طی ۸ سال و نیم فعالیت، موفق به تأسیس ۲۱ شعبه و با ۱۳۰ پرسنل در سراسر کشور به عنوان بزرگترین سازمان دندانپزشکی ایران توانست سهم قابل توجهی از بازار ایمپلنت کشور را از آن خود نماید.

شرکت DIO Corporation به عنوان یکی از برترین تولیدکنندگان ایمپلنت در کره جنوبی و تنها تولیدکننده ایمپلنت عضو بازار بورس کره (KOSDAQ) با بازار گسترده جهانی در ۵ قاره دنیا، در سال‌های اخیر نسل پنجم داندانپزشکی تمام دیجیتال به نام DIONAVI را به بازار داندانپزشکی دنیا معرفی نموده که با استقبال چشمگیری از سوی ایمپلنتولوژیست‌های سراسر دنیا قرار گرفته است.

پتانسیل دندانپزشکی کشور و عملکرد بسیار موفق شرکت افرند اطلس در طول سال‌های گذشته از یک سو و موفقیت‌های جهانی کمپانی DIO به دلیل کیفیت بالای محصولات و نوآوری این شرکت در حوزه دندانپزشکی از سوی دیگر، منجر به توافق مدیران دو شرکت، جهت تشکیل سرمایه‌گذاری مشترک گردید و این شرکت از ابتدای مرداد ماه ۱۳۹۵ به طور رسمی فعالیت خود را آغاز نموده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرگان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت مدیره

در ادامه به برخی از وجه تمایزهای شرکت نسبت به رقبا اشاره می گردد:

۱. موقعیت محل شرکت

استان تهران به مرکزیت شهر تهران، با وسعتی حدود ۱۲.۹۸۱ کیلومتر مربع و حدود ۱۴ میلیون نفر بین ۳۴ تا ۳۶/۵ درجه عرض شمالی و ۵۰ تا ۵۳ درجه طول شرقی واقع شده‌است. این استان از شمال به استان مازندران، از جنوب به استان قم، از جنوب غربی به استان مرکزی، از غرب به استان البرز و از شرق به استان سمنان محدود است.

۲. دسترسی به محصول

عمده محصول بازرگانی قابل فروش، محصول ایمپلنت دندانی و قطعات پروتزی می‌باشدکه از کشور کره جنوبی تامین می-گردد. با توجه به تنوع زیاد در سایز محصولات، واحد بازرگانی با تحلیل داده‌های ۴ ساله موجود و بر اساس درخواست خرید شرکت توزیع کننده، با در نظر گرفتن بازه زمانی ۶ ماهه جهت تولید توسط شرکت تامین کننده، ارسال و ترخیص و تامین محصول جهت پاسخگویی ۳ ماهه بازار نسبت به سفارش گذاری محصول اقدام می کنند.

۳. دسترسی به بازار مصرف

با توجه به محل قرار گرفتن دفتر و انبار مرکزی در پایتخت و وجود دندان پزشکان متخصص در تهران ،عمده مصرف در تهران و از طرفی با وجود شبکه توزیع که شرکت از سالیان گذشته در سراسر کشور ایجاد نموده و بخشی از بازار را در دست دارد لذا دسترسی به بازار برای این محصولات مناسب پیش بینی می گردد.

٤. دسترسی به نیروی انسانی

با توجه به بهره‌گیری شرکت از نیروهای متخصص در زمینه‌های مختلف، شرکت از این لحاظ جزء شرکت‌های برتر صنعت به شمار می‌رود.

٥-٤- سابقه فروش شرکت

فروش شرکت به تفکیک محصولات، در سنوات اخیر به شرح ذیل بوده است.

جدول ۱۰: مبلغ فروش خالص شرکت (مبالغ به میلیون ریال)

مبلغ فروش خالص	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
ایمپلنت دندانی بازرگانی	۶,۶۶۸,۵۲۵	۴,۱۳۳,۶۲۰	۱,۸۱۹,۸۲۸
قطعات پروتزی بازرگانی	۱,۱۸۵,۳۱۴	۸۱۰,۳۱۴	۴۱۲,۷۶۶
واتر فلاسر	۱۶,۴۵۷	۸,۳۴۸	۱۷,۴۷۸
سایر	۴۳۰,۹۰۶	۲۴۰,۲۷۴	۱۷۳,۷۰۱
فروش خالص	**۸,۳۰۱,۲۰۲**	**۵,۱۹۲,۵۵۶**	**۲,۴۲۳,۷۷۳**

جدول ۱۱: تعداد فروش شرکت

تعداد فروش	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۰/۱۰	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۱/۱۰/۱۰	حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۰/۱۰/۱۰
ایمپلنت دندانی بازرگانی	۳۱۸,۲۳۸	۲۸۰,۴۵۹	۱۵۹,۸۶۳
قطعات پروتزی بازرگانی	۱۱۰,۰۳۴	۱۱۶,۹۹۵	۶۸,۵۸۰
واتر فلاسر	۴۳۶	۴۳۹	۱,۱۷۸
مقدار فروش خالص	**۴۲۸,۷۰۹**	**۳۹۷,۸۹۴**	**۲۲۹,۶۲۲**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۶- قراردادهای مهم شرکت

تمامی فرآیندهای خرید و فروش شرکت در قالب فاکتور می‌باشد و هیچ گونه قرارداد جهت فرآیند فروش و خرید منعقد نگردیده است.

۷- بررسی ماده ۱۴۱

با توجه به اطلاعات صورت‌های مالی تاریخی ارائه شده از سال‌های ۱۴۰۰ لغایت ۱۴۰۲ در جداول بخش‌های قبل، مشخص است که شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) در هیچ یک از سال‌های فعالیت خود مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نبوده است.

۸- ارتباط کارگزاری بانک سامان با طرح و متقاضی

همانگونه که از جداول بخش‌های ۲-۴ و ۲-۵ نیز مشخص است شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)، هیچ گونه ذی‌نفع، سهامدار یا اعضای هیئت مدیره مشترکی با کارگزاری بانک سامان (به عنوان عامل) ندارد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره	پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۹- تشریح طرح تأمین مالی

۹-۱- هدف

شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) در نظر دارد در راستای تامین منابع مالی موردنیاز جهت تامین سرمایه در گردش به منظور تولید ۱۳۵,۰۰۰ قطعه پروتزی دندانپزشکی اقدام به تامین مالی جمعی نماید. با توجه به برنامه شرکت، پس از تأمین مالی مبالغ جمع‌آوری‌شده صرف تأمین سرمایه در گردش با هدف افزایش تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی خواهد شد.

۹-۲- تشریح شیوهٔ تأمین مالی

با توجه به برنامهٔ ارائه شده، شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) در نظر دارد بخشی از مصارف برنامه‌ریزی شدهٔ خود را از طریق سکوی تامین مالی جمعی پولسار (عامل)، تامین نماید. کارگزاری بانک سامان (عامل) پس از اخذ مجوز از فرابورس ایران، نسبت به فراخوان تامین مالی جمعی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال می نماید که ۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط متقاضی و ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال توسط سرمایه‌گذاران تامین می‌گردد. در صورت تایید شرکت کارگزاری بانک سامان مبنی بر کفایت مبالغ جمع‌آوری شده در پایان فراخوان جمع‌آوری وجوه، تمام وجوه جمع‌آوری‌شده به حساب متقاضی واریز شده و به میزان مشارکت هر سرمایه‌گذار، گواهی شراکت برای وی صادر می‌شود.

۹-۳- سرمایه‌گذاری مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت اجرای برنامه یاد شدهٔ فوق ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال و منابع تأمین آن به شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول ۱۲: منابع و مصارف طرح

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
منابع حاصل از تامین مالی جمعی	۲۲۵,۰۰۰
منابع داخلی شرکت	۲۲,۵۰۰
جمع منابع	**۲۵۰,۰۰۰**
سرمایه در گردش	۲۵۰,۰۰۰
جمع مصارف	**۲۵۰,۰۰۰**

۹-۴- نحوه مشارکت سرمایه‌گذاران

براساس برنامهٔ طراحی‌شده پس از تکمیل موفق طرح تامین مالی جمعی، شرکت دایو پارس نسبت به تأمین سرمایه در گردش به منظور تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی اقدام خواهد کرد. متقاضی با توجه به برآورد اولیه از طرح موظف است درآمد طرح به میزان حداقل ۶۰۷,۵۰۰ میلیون را محقق سازد. سود حاصل از تحقق این میزان درآمد، ۱۰۵,۱۳۳ میلیون ریال پیش بینی می شود؛ که با نسبت ۷۵٪ سهم سرمایه‌گذاران و ۲۵٪ سهم متقاضی تقسیم خواهد شد. در صورت افزایش سود برآورد شده بیش از ۱۰۵,۱۳۳ میلیون ریال مابه‌تفاوت آن به نسبت ۹۹٪ سهم متقاضی و ۱٪ سهم سرمایه‌گذاران تقسیم خواهد شد.

نرخ سود علی الحساب ۳۵٪ سالیانه می‌باشد که به صورت سه ماهه به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. سود قطعی طرح در پایان عمر اوراق گواهی شراکت (در پایان یک‌سال) به صورت قطعی محاسبه و پس از تایید حسابرس در صورت وجود مازاد، به سرمایه‌گذاران پرداخت خواهد شد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
پانسو کیم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد میثاقی باشریک رئیس هیئت‌مدیره

۹-۵- وضعیت تضامین طرح

تعهد پوشش اصل مبلغ تأمین‌مالی‌شده توسط شرکت دایو پارس و مدیران.

۹-۶- پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران

با توجه به تضمین اصل مبلغ سرمایه سرمایه‌گذاران و برآورد سود پیش‌بینی‌شده طرح، مبالغ پرداختی به سرمایه‌گذاران به شرح جدول زیر می‌باشد.

جدول ۱۳: مواعد پرداخت اصل سرمایه و سود سرمایه‌گذاران (مبالغ به میلیون ریال)

تاریخ پرداخت	آورده سرمایه‌گذاران	پرداخت سود علی الحساب	بازپرداخت اصل سرمایه	خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان
همزمان با تامین وجه	(۲۲۵,۰۰۰)	-	-	(۲۲۵,۰۰۰)
سه ماه پس از تامین وجه	-	۱۹,۶۸۷.۵	-	۱۹,۶۸۷.۵
شش ماه پس از تامین وجه	-	۱۹,۶۸۷.۵	-	۱۹,۶۸۷.۵
نه ماه پس از تامین وجه	-	۱۹,۶۸۷.۵	-	۱۹,۶۸۷.۵
دوازده ماه پس از تامین وجه	-	۱۹,۶۸۷.۵	۲۲۵,۰۰۰	۲۴۴,۶۸۷.۵

۹-۷- حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها

لازم به ذکر است تاکنون شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) از طریق سکوی پولسار چهار طرح تأمین مالی جمعی به شرح جدول ذیل داشته است.

جدول ۱۴: حسن سابقه متقاضی در سایر طرح‌ها

ردیف	نام طرح	مدت زمان پرداخت سود و بازپرداخت اصل	تاریخ واریز مبالغ جمع‌آوری‌شده	مبالغ طرح (میلیون ریال)
۱	تأمین سرمایه در گردش برای واردات ایمپلنت کامل دندان	پرداخت سود در فواصل زمانی سه ماهه و اصل سرمایه یک سال پس از جمع‌آوری وجوه	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	۱۵۰,۰۰۰
۲	تأمین سرمایه در گردش برای واردات فیکسچر و ابانتمنت دندان	پرداخت سود در فواصل زمانی سه ماهه و اصل سرمایه یک سال پس از جمع‌آوری وجوه	۱۴۰۲/۱۲/۱۶	۱۰۰,۰۰۰
۳	تأمین سرمایه در گردش برای تولید اباتمنت دندانپزشکی	پرداخت سود سه ماهه اول در ابتدای‌ماه چهارم و پس از آن به صورت ماهانه؛ تصفیه اصل سرمایه شش ماه پس از جمع‌آوری وجوه	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۱۰۰,۰۰۰
۴	تأمین سرمایه در گردش برای تولید ایمپلنت دندانپزشکی	پرداخت سود سه ماهه اول در ابتدای‌ماه چهارم و پس از آن به صورت ماهانه؛ تصفیه اصل سرمایه شش ماه پس از جمع‌آوری وجوه	۱۴۰۲/۱۲/۲۷	۱۵۰,۰۰۰

لازم به ذکر است که دو طرح «تأمین سرمایه در گردش برای تولید اباتمنت دندانپزشکی» و «تأمین سرمایه در گردش برای تولید ایمپلنت دندانپزشکی» شرکت دایو پارس تصفیه گردیده و مبالغ تأمین‌مالی‌شده به سرمایه‌گذاران بازپرداخت شده است.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۹-۸- مشخصات گواهی شراکت

به منظور انجام برنامهٔ تشریح‌شده در بخش قبل، عامل نسبت به تامین مالی جمعی با مشخصات زیر اقدام نموده و وجوه جمع آوری شده را به وکالت از دارندگان گواهی مشارکت، به شرکت دایو پارس پرداخت خواهد نمود.

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی؛

خلاصه طرح: شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص) در نظر دارد در راستای تامین منابع مالی موردنیاز جهت تامین سرمایه در گردش به منظور تولید ۱۳۵,۰۰۰ قطعه پروتزی دندانپزشکی اقدام به تامین مالی جمعی نماید. با توجه به برنامه شرکت، پس از تأمین مالی مبالغ جمع‌آوری‌شده صرف تأمین سرمایه در گردش با هدف افزایش تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی خواهد شد.

محل اجرای طرح: جاده دماوند، کیلومتر ۲۰، پارک فناوری پردیس، خیابان نوآوری یازدهم، پلاک ۱۱۳؛

مدت فراخوان جمع آوری وجوه: ۳۰ روز؛

دوره سرمایه‌گذاری: یک ساله؛

سرمایه مورد نیاز: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال؛

حداقل سرمایه قابل پذیرش برای موفقیت کمپین: ۲۵۰،۰۰۰ میلیون ریال؛

تعداد کل گواهی های شراکت قابل عرضه: ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ گواهی شراکت؛

قیمت هر گواهی شراکت: ۱،۰۰۰ ریال؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تامین کننده حقیقی: ۱۲،۵۰۰،۰۰۰ گواهی؛

حداکثر تعداد گواهی شراکت قابل خریداری برای تامین کننده حقوقی: ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰ گواهی؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین کننده حقیقی: ۱۲،۵۰۰ میلیون ریال؛

حداکثر مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین کننده حقوقی: ۲۲۵،۰۰۰ میلیون ریال؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین کننده حقیقی: ۵ میلیون ریال؛

حداقل مبلغ سرمایه‌گذاری برای تامین کننده حقوقی: ۱۰ میلیون ریال؛

سود مشارکت دوره سرمایه‌گذاری: ۳۵٪ سالانه؛

شیوه پرداخت اصل سرمایه: یک سال پس از جمع‌آوری وجوه؛

شیوه پرداخت سود مشارکت: هر سه ماه یکبار پس از جمع‌آوری وجوه؛

تضامین: تعهد پوشش اصل سرمایه توسط متقاضی و مدیران شرکت؛

عامل: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص)؛

نهاد مالی: شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص).

خرید گواهی شراکت از سکوی تامین مالی پولسار مستلزم ثبت نام در سایت و احراز هویت می‌باشد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رضا شیرین‌گوهریان رئیس هیئت مدیره
پانسو کلم مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	محمد مینائی باشریک رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۰- پیش بینی مالی طرح

شرکت در نظر دارد در راستای تامین منابع مالی موردنیاز جهت بخشی از سرمایه در گردش به منظور تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی، اقدام به تامین مالی جمعی نماید. با توجه به منابع تامین شده و نیز منابع داخلی شرکت، پیش بینی درآمدها و مخارج طرح به شرح جدول زیر می باشد.

جدول ۱۵: پیش‌بینی درآمد و سود طرح

شرح	واحد (تعداد)	نرخ (ریال)	مبلغ (میلیون ریال)
درآمد فروش	۱۳۵,۰۰۰	۴,۹۰۰,۰۰۰	۶۶۱,۵۰۰
بهای تمام شده:			
مواد مستقیم مصرفی	-	-	۱۰۲,۲۲۶
دستمزد مستقیم	-	-	۱۳۸,۸۵۹
سربار تولید	-	-	۲۴۲,۳۰۸
سایر هزینه‌ها	-	-	۷۷,۳۲۴
سود پیش بینی شده	-	-	۱۰۰,۷۸۲

پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح به شرح زیر است:

جدول ۱۶: پیش‌بینی جریان‌های نقدی طرح (مبالغ به میلیون ریال)

منابع	سه ماهه اول	سه ماهه دوم	سه ماهه سوم	سه ماهه چهارم	کل سال
وصول درآمد فروش	۶۶,۱۵۰	۱۹۸,۴۵۰	۲۳۱,۵۲۵	۱۶۵,۳۷۵	۶۶۱,۵۰۰
تامین مالی جمعی	۲۲۵,۰۰۰	-	-	-	۲۲۵,۰۰۰
مجموع منابع	**۲۹۱,۱۵۰**	**۱۹۸,۴۵۰**	**۲۳۱,۵۲۵**	**۱۶۵,۳۷۵**	**۸۸۶,۵۰۰**
خرید مواد اولیه	۲۵,۵۵۷	۲۵,۵۵۷	۲۵,۵۵۷	۲۵,۵۵۷	۱۰۲,۲۲۶
حقوق و دستمزد	۳۴,۷۱۵	۳۴,۷۱۵	۳۴,۷۱۵	۳۴,۷۱۵	۱۳۸,۸۵۹
سایر هزینه های تولید	۶۰,۵۷۷	۶۰,۵۷۷	۶۰,۵۷۷	۶۰,۵۷۷	۲۴۲,۳۰۸
هزینه های فروش و اداری	۱۹,۳۳۱	۱۹,۳۳۱	۱۹,۳۳۱	۱۹,۳۳۱	۷۷,۳۲۴
سود علی الحساب تامین مالی	۱۹,۶۸۸	۱۹,۶۸۸	۱۹,۶۸۸	۱۹,۶۸۸	۷۸,۷۵۰
بازپرداخت اصل تامین مالی	-	-	-	۲۲۵,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰
مجموع مصارف	**۱۵۹,۸۶۷**	**۱۵۹,۸۶۷**	**۱۵۹,۸۶۷**	**۳۸۴,۸۶۷**	**۸۶۴,۴۶۸**
مازاد (کسری) نقدینگی	۱۳۱,۲۸۳	۳۸,۵۸۳	۷۱,۶۵۸	(۲۱۹,۴۹۲)	۲۲,۰۳۲
نقد اول دوره	-	۱۳۱,۲۸۳	۱۶۹,۸۶۶	۲۴۱,۵۲۴	-
نقد پایان دوره	**۱۳۱,۲۸۳**	**۱۶۹,۸۶۶**	**۲۴۱,۵۲۴**	**۲۲,۰۳۲**	**۲۲,۰۳۲**

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میثاقی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۱- عوامل ریسک

انجام برنامه پیشنهادی، با ریسک‌های با اهمیتی همراه است. پیش از تصمیم‌گیری در خصوص اجرای این برنامه‌ها، لازم است عوامل ریسک زیر مدنظر سرمایه‌گذاران قرار گیرند.

۱۱-۱- ریسک کسب و کار

فعالیت‌های شرکت همانند سایر شرکت‌ها در این صنعت، دارای ریسک بازار و مواجهه با رقبا می‌باشد. با توجه به برند و کیفیت شناخته شده محصولات کره‌ای در بازار داخلی و بین المللی و همچنین با استفاده از شبکه توزیع قوی که حاصل سال‌های سرمایه‌گذاری می‌باشد، توانسته است جایگاه خود را در میان رقبا بهبود و با توزیع به موقع محصولات در بازار ریسک حاصل از وجود رقبا و کاهش تقاضا را مدیریت نماید.

۱۱-۲- مدیریت ریسک اعتباری مشتریان

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده‌است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکت‌هایی معامله می‌کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشند. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه‌بندی اعتباری می‌کند. آسیب‌پذیری شرکت و رتبه‌بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تاییدشده گسترش می‌یابد. آسیب‌پذیری اعتباری از طریق محدودیت‌های طرف قرارداد که به طور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تایید می‌شود، کنترل می‌شود. دریافتنی‌های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که عموماً دندان‌پزشکان، بیمارستان، کلینیک،لابراتور و برای برخی محصولات داروخانه‌ها می‌باشد و در بین مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حساب‌های دریافتنی انجام می‌شود.

۱۱-۳- مدیریت ریسک اعتباری و مالی

شرکت برای مدیریت ریسک نکول تسهیلات، با ایجاد درآمد و کنترل سطح تسهیلات، و سوداوری مناسب و مدیریت مناسب نقدینگی، ریسک مالی شرکت را به حداقل رسانده است. همچنین با توجه به عملکرد مالی سودآور از اعتبار مالی بالایی در موسسات مالی و اعتباری برخوردار می‌باشد.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۱-٤- ریسک مدیریت نقدینگی

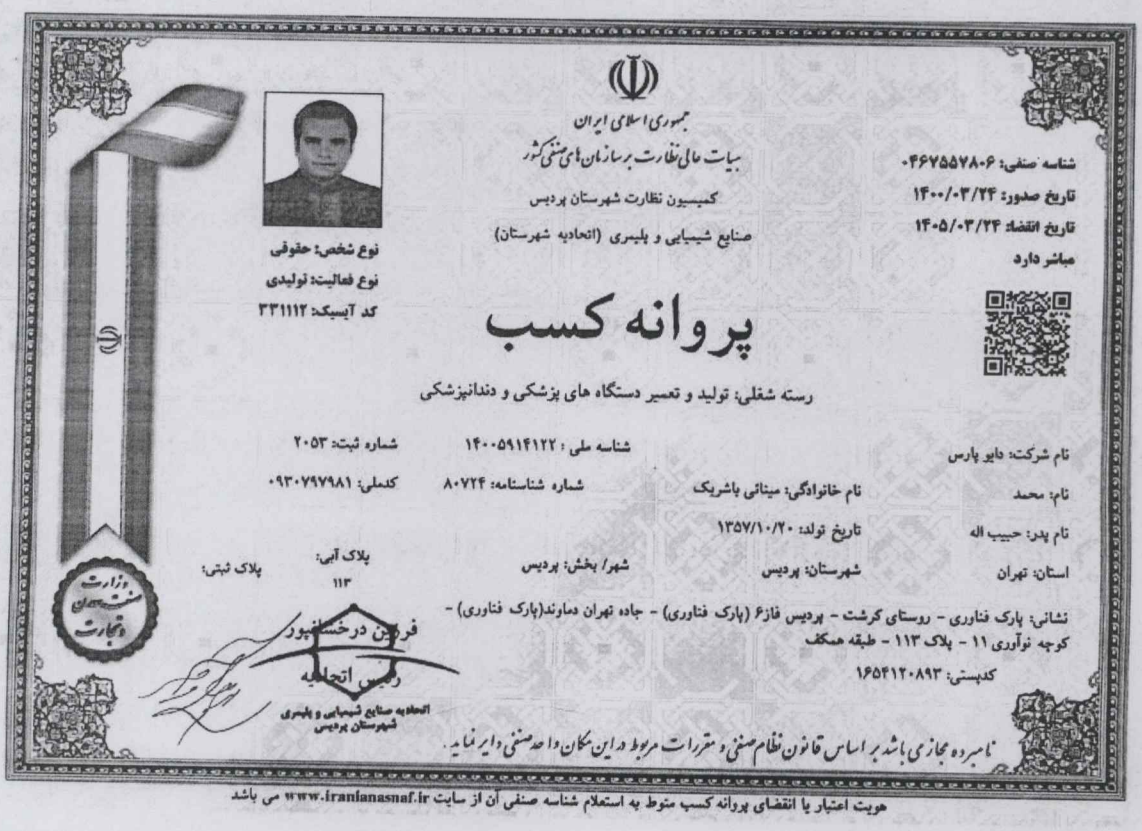
شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری سپرده کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان‌های نقدی پیش‌بینی‌شده و واقعی، و از طریق تطبیق مقاطع سررسید دارایی‌ها و بدهی‌های مالی، مدیریت می‌کند.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲- پیوست‌ها

۱۲-۱- پروانه کسب خرده‌فروشی مواد مصرفی لوازم دندان‌پزشکی



جمهوری اسلامی ایران
سایت مالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور
کمیسیون نظارت شهرستان پردیس
صنایع شیمیایی و پلیمری (اتحادیه شهرستان)

شناسه صنفی: ۰۴۶۷۵۵۷۸۰۶
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۳/۲۴
تاریخ انقضاء: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
مباشر دارد

نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: تولیدی
کد آیسیک: ۳۳۱۱۱۲

پروانه کسب

رسته شغلی: تولید و تعمیر دستگاه های پزشکی و دندانپزشکی

نام شرکت: دایو پارس
شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۹۱۴۱۲۲
شماره ثبت: ۲۰۵۳

نام: محمد
نام خانوادگی: مینائی باشریک
شماره شناسنامه: ۸۰۷۲۴
کدملی: ۰۹۳۰۷۹۷۹۸۱

نام پدر: حبیب اله
تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۱۰/۲۰

استان: تهران
شهرستان: پردیس
شهر/ بخش: پردیس
پلاک آبی: ۱۱۳
پلاک ثبتی:

نشانی: پارک فناوری - روستای کرشت - پردیس فاز۶ (پارک فناوری) - جاده تهران دماوند(پارک فناوری) - کوچه نوآوری ۱۱ - پلاک ۱۱۳ - طبقه همکف
کدپستی: ۱۶۵۴۱۲۰۸۹۳

فروزین درخشانپور
رئیس اتحادیه
اتحادیه صنایع شیمیایی و پلیمری شهرستان پردیس

وزارت صنعت، معدن و تجارت

نامبرده مجازی باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

هویت اعتبار یا انقضای پروانه کسب منوط به استعلام شناسه صنفی آن از سایت www.iranianasnaf.ir می باشد

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پاسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲-۲- پروانه ساخت قطعات پروتزی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

ادارو کل تجهیزات پزشکی

شماره پروانه : ۳۹۱۳۵۴۳۱
تاریخ صدور : ۱۳۹۷/۱۲/۱۹
تاریخ آخرین تغییر : ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
تاریخ اعتبار : ۱۴۰۴/۰۳/۰۹
پیوست : دارد

پروانه تولید وسیله پزشکی (یک ساله)

تولید کننده : دایو پارس
شناسه ملی : ۱۴۰۰۵۹۱۴۱۲۲
نشانی : استان تهران - دماوند - پارک علم و فناوری پردیس خیابان نوآوری ۱۱ پلاک۱۱۳

نام وسیله : اباتمنت ایمپلنت
گروه تخصصی : مصرفی پروتز دندانپزشکی

سابقه مجوز : دارد

تمهدات و زمان اجرا : انجام ارزیابی عملکرد در بالین و پیگیری مستمر بالینی پس از فروش (PMCF) و انجام آزمون تطابق با استاندارد ISO14130

تمهدات اجرا نشده : ندارد

تاییدیه CE : نداد

در اجرای بند ۱۲ ماده ۱ قانون تشکیلات و وظایف وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی مصوب ۱۳۶۷/۰۳/۰۳ و تبصره ۲ ماده ۱۴ از قانون مربوط به مقررات امور پزشکی و دارویی و مواد خوردنی و آشامیدنی با اصلاحات والحاقات بعدی مصوب ۱۳۳۴/۰۳/۲۹ ، این پروانه صرفا برای وسیله ذکر شده و با موارد قید شده در پیوست آن(در صورت داشتن پیوست) صادر گردیده استاستفاده از وسیله مذکور با توجه به حیطه کاربرد آن و شرایط مندرج در این پروانه مجاز است.در صورت عدم انجام تمهدات به جهت حفظ سلامت جامعه، پروانه تمدید نخواهد شد

دکتر سعیدرضا شاهمرادی
مدیرکل تجهیزات پزشکی

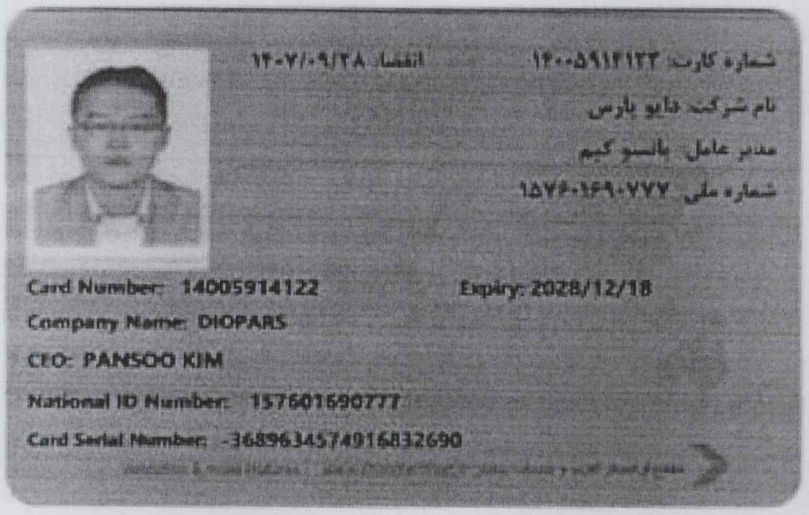
سازمان غذا و دارو
ادارو کل تجهیزات پزشکی

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

DIO Pars
دایو پارس (سهامی خاص) شماره ثبت: ۲۰۵۳

۱۲-۳- کارت بازرگانی



شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایوپارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا میرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میناثی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

۱۲-٤- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت‌مدیره

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۷۰۹۸۸۰۷۸۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: محمد نام خانوادگی: میناقی باشریک فرزند: حبیب اله متولد: ۱۳۵۷/۱۰/۲۰ شماره ملی: ۰۹۳۰۷۹۷۹۸۱

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - زهرا سمیعی عارف

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۳ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۳۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۳۲۰۲۶۰۲۹۸۱۶۷۷۶۴ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میناقی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

دایو پارس (سهامی خاص) شماره ثبت: ۲۰۵۳۰ DIO Pars

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۳۲۲۰۹۸۴۸۳۹۰۴۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۶/۲۸

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: پانسو نام خانوادگی: کیم فرزند: جونگ شیک متولد: ۱۳۵۴/۰۶/۳۰ شماره ملی: ۱۵۷۶۰۱۶۹۰۷۷۷

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیارواحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران

- مریم کریمی احمدآبادی

۱- با توجه ماده ۶۵۵ قانون آیین دادرسی کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی کافی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ آیین نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و احراز اصالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adliran.ir امکان‌پذیر است.

۳- مبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک طی شماره ۱۴۰۳۲۰۲۶۰۳۰۴۲۳۴۲۸۴ دریافت گردید.

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میثاقی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت‌مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

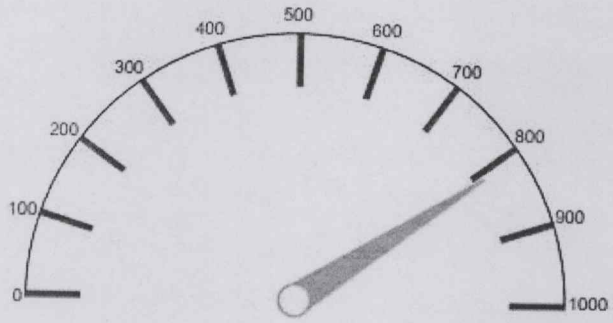
۱۲-۵- اعتبارسنجی شرکت

بانک سامان
Saman Bank

گزارش اعتبارسنجی حقوقی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

وضعیت اعتبارسنجی		
شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۹۱۴۱۲۲	امتیاز اعتباری: ۸۱۴	پیشنهاد تصمیم: قبول



امتیاز اعتباری : ۸۱۴

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)		شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)	
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد میناکی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.

گزارش توجیهی تأمین مالی جمعی طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید قطعات پروتزی دندانپزشکی

بانک سامان
Saman Bank

گزارش اعتبارسنجی حقوقی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

وضعیت چک برگشتی		
شرح متغیر	امتیاز	شرح امتیاز
وضعیت زمانی چک‌های برگشتی	۵۰۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت مبالغ چک های برگشتی در شش ماه اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت تعداد چک های برگشتی در شش ماه اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت مبالغ چک های برگشتی بین ۶ تا ۲۴ ماه اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت تعداد چک های برگشتی بین ۶ تا ۲۴ ماه اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت مبالغ چک های برگشتی قبل از دو سال اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت تعداد چک های برگشتی قبل از دو سال اخیر	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
وضعیت تعداد حساب‌های دارای چک برگشتی	۰	مشتری چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
مجموع امتیاز : ۵۰۰ (سقف امتیاز وضعیت چک برگشتی ۵۰۰ است)		

وضعیت تسهیلات		
شرح متغیر	امتیاز	شرح امتیاز
بدترین وضعیت در باز پرداخت وام‌ها	۱۳۳	در حال حاضر، اقساط تمامی وام‌ها پرداخت شده است.
وضعیت تعداد وام‌های در حال پرداخت		تعداد وام‌های در حال پرداخت، بیش از ۱۴ است.
مجموع مبالغ وام‌های در حال پرداخت		مجموع مبالغ وام‌های در حال پرداخت در کل بانک‌های کشور، بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان است.
اقساط باقیمانده از وام‌ها	۶۸	از اقساط وام‌ها در کل بانک‌های کشور، بین ۵۰ تا ۷۵ درصد باقیمانده است.
وضعیت مبالغ وام‌ها با دیرکرد در باز پرداخت	۳۷	در حال حاضر، اقساط پرداخت نشده وجود ندارد.
وضعیت تعداد وام‌ها با دیرکرد در باز پرداخت	۳۰	در حال حاضر، اقساط پرداخت نشده وجود ندارد.
بیشینه مبلغ وام دریافتی	۴۸	بیشینه مبلغ وام دریافتی مشتری، ۵۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومان است.
مجموع امتیاز : ۳۱۴ (سقف امتیاز وضعیت تسهیلات بانکی ۵۰۰ است)		

شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی‌خاص)	شرکت دایو پارس (سهامی‌خاص)
حمیدرضا مهرآور	رضا شیرین‌گوهریان	پانسو کیم	محمد مینائی باشریک
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره	رئیس هیئت مدیره

این گزارش توسط کارگزاری بانک سامان تهیه و تدوین نشده است.